

044

2017 07·08

건축 도시 정책 동향

AURI POLICY UPDATES

건축·도시 정책 Hot Topic5

- 에너지 / 공원 / 관광 / 도시재생 / 산림

건축도시분야 Updates

- 법·제도 동향
- 계획 추진 동향
- 시범·공모 사업 동향

(auri)

격월간 건축도시정책동향

2017년 7·8월호(Vol.44)

발행	건축도시공간연구소(auri)
발행일	2017. 8. 31.
발행인	김대익
ISSN	2288-274X
편집·인쇄	하나 (02-2273-7294)
기획	건축·도시정책정보센터
집필진	조영진, 이은석, 김서영
주소	(30103) 세종특별자치시 절재로 194, 701호
연락처	044-417-9694
이메일	sykim@auri.re.kr

[안내]

건축도시정책정보센터에서 운영하는

'아우름 사이트(www.aurum.re.kr)와 '페이스북(www.facebook.com/auri.policyinfo)'에 접속하면

건축·도시 관련 분야 최신 정책정보를 더욱 빠르게 받아볼 수 있습니다.

건축·도시 정책 Hot Topic5

건축도시분야 Updates

- 8 Hot Topic5
- 10 Hot Topic 포커스 '관광'
- 13 Hot Topic 포커스 '산림'

건축도시분야 법·제도 동향

- 18 국토부, 「공인중개사법 시행규칙」 개정안 시행
- 18 국토부, '에너지절약형 친환경주택의 건설기준' 개정
- 19 국토부, 「주차장법」 시행령·시행규칙 개정안 입법예고
- 19 국토부, '기존 공동주택 세대 구분 설치 가이드라인' 배포
- 19 국토부, 「민간임대주택에 관한 특별법」 시행령 개정안 시행
- 20 국토부, '그린리모델링 인증 제도' 시행
- 20 국토부, 「국가공간정보 기본법」 개정안 국무회의 통과
- 21 국토부, 주택시장 관리를 위한 「주택법」 개정안 국회 본회의 통과
- 21 국토부, 「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 개정안 국회 본회의 통과
- 22 국토부, '건축 설계공모 운영지침' 개정안 공포·시행
- 22 산림청, 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령 시행
- 23 산림청, 무단점유 국유림 양성화 임시 특례 운영
- 23 새만금개발청, 「새만금 도시계획기준」 시행
- 23 경기도, '녹색건축 설계기준' 제도 시행

건축도시분야 계획 추진 동향

- 24 국토부·안전처, '고층 건축물 화재안전 종합 개선대책' 마련을 위한 민·관합동회의 개최
- 24 산림청, '제6차 산림기본계획' 공청회 개최
- 25 행복청, 행복도시 6-4생활권 건축디자인계획 수립 추진
- 25 부산시, '부산형 스마트시티 실행전략 수립'을 위한 시민 수요조사 실시
- 25 인천시, '도서지역 경관(관리)계획' 착수보고회 개최
- 26 인천시, '2030 인천광역시 경관계획안' 공청회 개최
- 26 울산시, '제4차 울산권 개발제한구역 관리계획' 수립
- 26 경기도, '2030년 안양 도시기본계획 수립안' 승인
- 27 경기도, '세계정원 경기가든 타당성 및 기본계획 수립 용역' 중간보고회 개최
- 28 경북도, '경상북도 낙후지역 발전 기본계획' 심의·의결
- 28 경북도, '경상북도 지진방재 관련 용역' 중간보고회 개최
- 29 경북도, '팔공산, 문경새재 도립공원 계획변경 용역' 착수보고회 개최
- 29 경남도, '2017년 옥외광고물 종합 정비' 추진

건축도시분야 시범·공모 사업 동향

- 30 국토부, 도시재생 뉴딜사업 추진을 위한 '도시재생사업기획단' 출범식 개최
- 30 국토부, '임대형 제로에너지 단독주택사업' 추진
- 31 국토부, '2016년 마을주민보호구간(Village zone) 사업' 완료
- 31 국토부, 공사중단 장기방치 건축물 선도사업계획 수립
- 32 국토부, '도시재생 뉴딜사업 선정 계획'을 위한 지자체 및 전문가 의견수렴 착수
- 33 과기정통부, '스마트 환경 모니터링 실증사업' 추진
- 33 문체부, 평창·강릉버스터미널 4곳에 공공디자인 시범사업 실시
- 34 안전처, '안전한 지역사회 만들기' 2년차 사업 추진
- 35 산림청, 국립수목원·육군본부 비무장지대 생태복원을 위한 업무협약 체결
- 35 산림청, 단양·제천 국유 산림사업에 올해 122억 원 투입
- 36 산림청, 산림훼손지 생태계 복원 사업 실시
- 36 행자부, '2017 자전거도로 사고위험지역 정비시범사업' 대상지 선정
- 36 행자부, '2017년 마을공방 육성사업' 대상 선정
- 37 행복청, 2017년 정책실명제 중점관리 대상사업 심의·의결
- 37 행복청·나, 행복도시 '스마트시티 2단계 2차사업' 착수
- 38 행복청, '금강보행교 기본계획' 완료
- 38 서울시, '3·1운동 100주년 기념 대표가로 조성사업' 추진
- 40 서울시, 회현동 일대 '남촌재생플랜' 추진
- 40 서울시, '비상벨 표준형 디자인' 개발 완료
- 41 서울시, 성수동 레미콘 공장 부지에 서울숲 조성 추진
- 42 서울시, '한양대 주변 젊음의 거리' 전 구간 zone30 지정으로 지역중심 대표 보행거리 조성
- 42 부산시, '클린에너지 도시 부산' 실현을 위한 사업 계획 발표
- 43 부산시, '다복동 패키지 사업' 추진
- 43 부산시, '2017년 친환경 에너지마을 만들기 사업' 대상지 4개소 선정
- 44 부산시, '도시재생 뉴딜사업 TF추진단 발족식' 개최
- 44 부산시, 노후주택 슬레이트 지붕개량 및 태양광 설치 지원 확대 추진
- 44 대구시, 도시재생 뉴딜정책 대응을 위한 도시재생 기획단·추진단·추진협의회 구성
- 45 대구시, 달성군 비슬산 자락 일대 '비슬관광지' 지정·고시
- 46 인천시, 도서지역에 소규모 공공임대주택 300호 공급
- 46 인천시, 도시재생 뉴딜정책 대응 TF 구성·운영
- 46 인천시, '인천 색채디자인 및 컬러링 사업' 착수
- 47 인천시, 새 정부 도시재생 뉴딜정책 반영을 위한 워크숍 개최
- 47 대전시, 다수제안 방식 장기미집행 민간공원조성 특례사업 추진
- 48 대전시, '2017년 청년 거점공간 지원사업' 2차 공모 결과 2개소 선정
- 48 대전시, '범죄예방 도시환경디자인 사업' 완료
- 48 대전시, '도시재생 뉴딜정책과 대전의 대응전략' 세미나 개최
- 49 광주시, '다가치 그린' 동네 만들기 사업 추진
- 49 광주시, 공동주택 '발코니형 미니 태양광 햇빛 발전소 보급사업' 추진

- 50 광주시, 도시재생·공동체 사업 발굴 및 마을정책 연구를 위한 도시재생공동체센터 설립 추진
- 50 울산시, '2017년 소규모 빗물이용시설 설치 지원사업' 완료
- 50 울산시, '2017년 콜루프 조성사업' 완료
- 51 울산시, '2017년 미니태양광 보급사업' 추진
- 51 울산시, '2018년 도시경관 형성 시범사업' 선정
- 51 경기도, '2017년 경기도 주거종합계획' 수립
- 52 경기도, 첫번째 기업형 임대주택(뉴스테이) 공급촉진지구 지정
- 52 경기도, 고령친화마을 '카네이션 마을' 조성
- 53 경기도, 근대문화유산에 경기도 청사 구관 및 경기도지사 구관사 공시 등록
- 53 강원도, '강원도 안전플러스 마을 조성사업' 추진
- 54 강원도, 소득형 산촌주택 조성사업 추진
- 55 충청북도, 2017년 공공임대주택 건립 사업비 국비예산 57억 확보
- 55 충청북도, 문체부 주관 '2017 관광투자유치 지원사업'에 영동 레인보우 힐링관광지 선정
- 56 충청남도, '충남형 청정에너지타운 조성사업' 대상지 공모에 '아산시 청정에너지타운' 선정
- 56 충청남도, '백제이야기가 살아 숨 쉬는 관광 테마역' 조성 추진
- 56 충청남도, 행복주택 공급지역에 아산온천지구 선정
- 57 전북도, '생태관광 집중토론회' 개최
- 57 전북도, 지역아동센터에 여름철 폭염대비 '쿨루프 사업' 추진
- 57 전남도, '동거차도 신재생에너지 자립 섬 구축사업' 준공식 개최
- 58 경남도, 행자부 주관 '도서종합개발사업' 공모에 거제 산달도 선정
- 59 경남도, '가야문화권 조사 연구 및 정비 사업' 국정과제 선정
- 59 제주도, '오라관광단지 개발사업' 자본검증 실시
- 60 제주도, 전기차 보급 관련 사업 및 연구용역 추진
- 61 제주도, '2018년도 읍면동 지역균형 발전사업' 공모 결과 18개 사업 발굴
- 61 세종시, '2017년 마을공동체 육성사업' 대상 추가 공모 실시

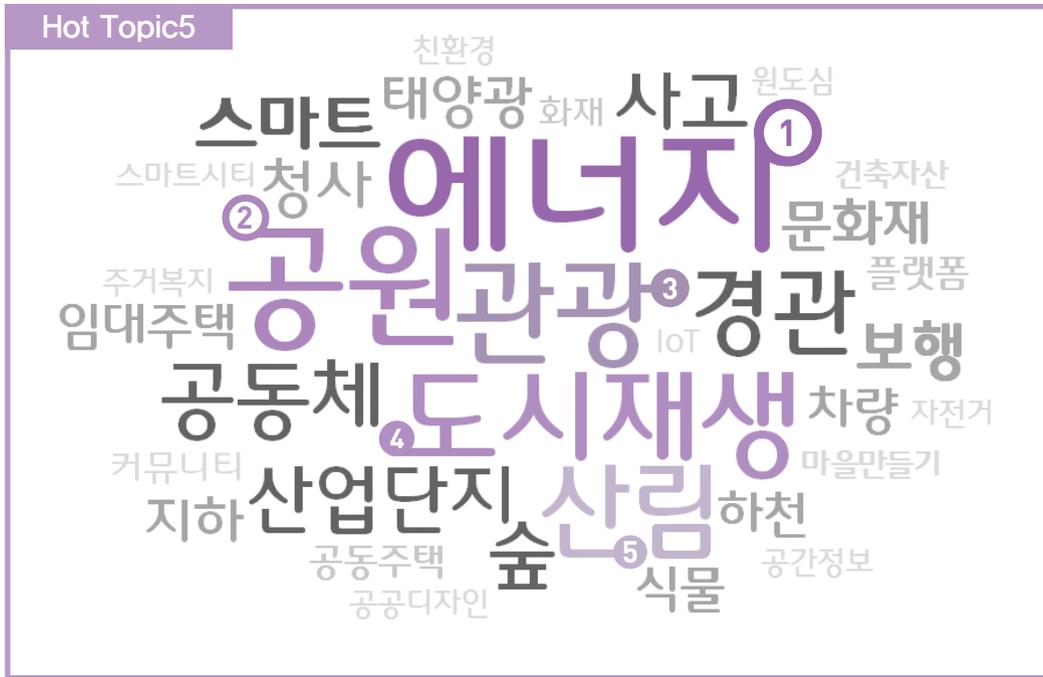
- 62 최신 발간물
- 63 행사 및 홍보

건축·도시 정책 Hot Topic5

건축도시공간연구소 건축도시정책정보센터는 중앙부처 및 지자체에서 배포한 건축·도시 관련 보도자료를 모니터링하고, 분석을 통해 정책키워드를 추출합니다. 'Hot Topic5'에서는 건축·도시 분야 정책의 현안을 알아볼 수 있는 핵심키워드와 연관키워드를 소개합니다.



건축 · 도시 정책 Hot Topic5



2017년 6월~7월, 새롭게 떠오른 키워드는 '관광', '산림'

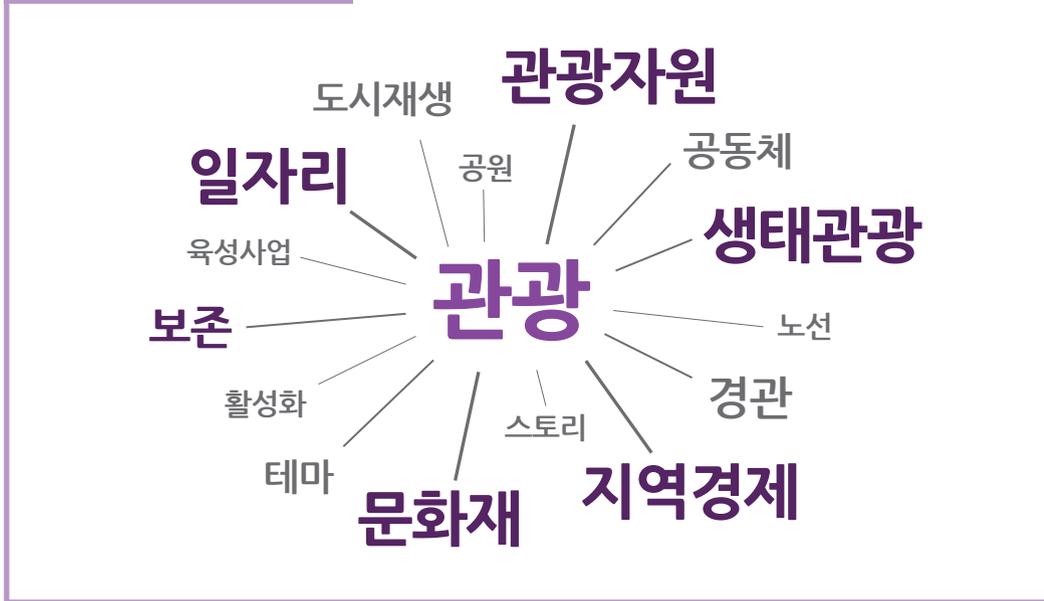
중앙부처와 지자체의 건축·도시 분야 보도자료(2017년 6월~7월) 570건을 활용하여 형태소 분석을 실시했다. 분석결과, '에너지', '공원', '관광', '도시재생', '산림' 순으로 언급 빈도가 높게 나타나 Hot Topic 5로 선정됐으며, 이어 '경관', '공동체', '산업단지', '사고', '숲', '보행', '스마트', '청사', '문화재', '태양광', '지하'가 비교적 높은 빈도수(30이상)로 상위권에 올랐다. Hot Topic 5로 선정된 정책 키워드 중 '관광'과 '산림'이 건축·도시 분야에서 주목한 새로운 키워드로 나타났다.

중앙부처에서는 ‘산림’, 지자체에서는 ‘에너지’의 언급빈도가 높게 나타남

중앙부처(218건)와 지자체(352건)의 보도자료를 별도로 나누어 형태소 분석을 실시했다. 중앙부처 정책키워드 Top5는 ‘산림’, ‘에너지’, ‘공원’, ‘사고’, ‘스마트’였으며, 이어 ‘숲’, ‘문화재’, ‘식물’, ‘경관’, ‘공간정보’, ‘보행’, ‘화재’, ‘청사’, ‘차량’, ‘관광’, ‘플랫폼’, ‘친환경’이 빈도수 10 이상으로 비교적 높은 빈도를 나타냈다. 지자체 정책키워드 Top5는 ‘에너지’, ‘공원’, ‘도시재생’, ‘관광’, ‘경관’이었으며, 이어 ‘공동체’, ‘산업단지’, ‘스마트’, ‘태양광’, ‘보행’, ‘청사’, ‘문화재’, ‘주거복지’, ‘산림’, ‘공동주택’, ‘주거환경’, ‘친환경’, ‘도시디자인’, ‘원도심’이 빈도수 10 이상으로 비교적 높은 빈도를 나타냈다. 중앙부처 보도자료에서 가장 많이 언급된 ‘산림’의 관련키워드로 ‘산림문화자산’, ‘산림사업’, ‘산림기본계획’, ‘산림정책’, ‘산림생태복원’, ‘산림복지’, ‘산림훼손’, ‘산림유전자원’, ‘산림생태계’, ‘산림경영’ 등이 있었으며, 지자체 보도자료에서 가장 많이 언급된 ‘에너지’의 관련키워드로 ‘재생에너지’, ‘클린에너지’, ‘에너지절약’, ‘에너지정책’, ‘지역에너지’, ‘에너지네트워크’, ‘에너지소비량’, ‘에너지비전’, ‘에너지자립’, ‘해양에너지’, ‘에너지전환’ 등이 있었다. ‘에너지’와 ‘공원’은 중앙부처와 지자체가 공통적으로 주목한 주요 정책키워드로 나타난 반면, ‘산림’, ‘사고’, ‘스마트’는 중앙부처에서, ‘도시재생’, ‘관광’, ‘경관’은 지자체에서 주목한 키워드로 나타났다.

전체		중앙부처		지자체	
키워드	횟수	키워드	횟수	키워드	횟수
에너지	169	산림	47	에너지	123
공원	126	에너지	46	공원	96
관광	90	공원	35	도시재생	83
도시재생	60	사고	35	관광	73
산림	69	스마트	27	경관	53

- 분석자료 : '17년 6월 ~7월 중앙(218건) 및 17개 광역시·도(352건)에서 발표한 건축·도시 분야 보도자료 570건
- 정책키워드 추출 방법 : 형태소 분석*을 통해 단어 추출 후, 전처리 작업으로 불용어 제거 및 단어 용례 일치 등 정제작업을 실시했으며, 정책키워드 순위는 정제된 단어 빈도수를 활용
- * TF-IDF값 상위 50% 범위에서 추출한 키워드 사용



- 문체부 '2017 관광투자유치 지원사업' 대상지 전국 3개소 선정
- 경기도, 관광자원 개발을 위한 '경기북부 한탄강권 자원 활성화 방안 연구' 보고서 발간
- 대구시 최초 관광지로 달성군 '비슬관광지' 지정·고시

정책 이슈 동향

'관광'의 연관키워드 분석 결과 '지역경제', '일자리', '관광자원', '생태관광', '문화재', '보존' 등의 키워드가 도출됐으며, 관련 보도자료를 통해 각 지자체가 새 정부의 관광공약과 문화체육관광부의 관광정책에 대응해 지역경제 활성화 및 일자리 창출을 위한 관광산업 육성전략 수립, 지역 관광자원 및 신규 사업 발굴 등을 추진하고 있는 것을 알 수 있었다.

「관광진흥법」에 따라 시가 수립한 권역별 관광개발계획에 포함된 지역에 한해, 구·군은 타당성조사 및 전략환경영향평가, 사전재해영향성검토 등을 거쳐 개발 방침 수립 후 시를 통해 관광지 지정 신청을 할 수 있다. 이에 따라 관광지 230개소, 관광단지 36개소, 관광특구 30개소 등 전국 300여개의 관광지가 지정·운영되고 있다.

정책 시행 현황

최근 보도된 관광 관련 기사에서 정부의 관광 관련 정책사업 및 지자체의 관광지 개발사업 추진 현황 소식 등을 접할 수 있었다. 문화체육관광부(한국관광공사)는 올해부터 ‘관광투자유치 지원사업*’을 시행해 국내 관광지 조성사업 중 투자유치 가능성이 있는 관광자원 발굴 및 투자유치 상품화를 지원한다. 사업 시행을 통해 실질적인 성과를 창출하고 성공모델을 발굴함으로써 관광지에 대한 민간투자 활성화 및 지역성장거점으로서의 집중 육성을 유도하고자 했다.

* 2017년 관광투자유치 지원사업 대상지로 ‘충북 영동 레인보우 힐링관광지’, ‘강원 인제 용대관광지’, ‘울산 강동관광단지’가 선정됐으며, 대상지에는 투자유치 방안 마련, 잠재투자자 발굴 및 매칭, 국내·외 IR활동 등이 지원된다.

‘2017년 관광투자유치 지원사업’ 대상으로 선정된 충청북도 영동 레인보우 힐링관광지는 ‘先공공개발, 後민간투자’ 방식으로 기반시설, 와인테마터널, 복합문화예술회관 등의 공공개발을 완료하고 민간자본을 유치할 예정이라고 밝혔다.

전라북도는 시군별 특성에 맞는 생태관광 육성사업 계획 및 대상확정을 위해 생태자원분야 전문가, 작가·연출가, 컨설턴트 등 컨설팅단을 구성하고, 생태자원의 활용방안, 컨셉 설정, 세부사업 발굴, 기존 사업 검토, 생태관광지 스토리, 주변 연계자원 활용 등을 구체적으로 논의할 방침이다.

또한, 충청남도는 공주역의 활성화 방안으로 공주역사 및 유희부지를 활용한 ‘백제이야기가 살아 숨 쉬는 관광테마역’ 조성을 추진 중이며, 접근성 개선 및 주변 관광지와의 연계를 위한 공주역 접근성 개선사업, 광역교통 및 간선도로망 정비, 지방도 선형 개량사업 등 SOC사업 확충 계획을 밝혔다.

한편, 대구광역시도 달성군 비슬산 자락 일대를 대구 최초 관광지로 지정해 향후 정부로부터 개발부담금 면제, 공유재산 임대료 감면 등의 혜택을 지원받게 됐다. 또한 대전광역시는 웰니스관광, 슬로우 트레블, 즐거운 불편함, YOLO족 등 최신 트렌드를 반영한 도심 도보여행 ‘대전 시티트레킹’ 운영을 시작했다.

번호	'관광'관련 보도자료	본문 위치
1	대구시, 제1호 관광지로 달성군 비슬산 자락 일대 '비슬관광지' 지정·고시	45
2	충북도, 문체부 주관 '2017 관광투자유치 지원사업' 에 영동 레인보우 힐링관광지 선정	55
3	충남도, '백제이야기가 살아 숨 쉬는 관광 테마역' 조성 추진	56
4	전북도, '생태관광 집중토론회' 개최	57
5	제주도, '오라관광단지 개발사업' 자본검증 실시	59
6	경기도, 한탄강권 관광자원 개발을 위한 '경기북부 한탄강권 자원 활성화방안 연구' 보고서 발간	63
7	대전시, 도보관광 활성화 상품 '대전시티트레킹' 운영	66
8	경북도, '경북관광포럼 5차 간담회' 개최	67



- '제16회 산의 날(17.10.18.)', '제6차 산림기본계획' 공표 계획
- 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령 시행
- 국가산림문화자산 4건 신규 지정

정책 이슈 동향

'산림'의 연관키워드 분석 결과 '산림문화자산', '생태복원', '국유림', '경관', '도시숲', '기후변화' 등의 키워드가 도출됐다. 연관키워드로 도출된 '산림문화자산'은 산림 또는 산림과 관련돼 형성된 것으로서 생태적·경관적·정서적으로 보존할 가치가 큰 유·무형의 자산을 말한다. 이는 「산림문화·휴양에 관한 법률」 제29조 및 동법 시행령 제14조 2에 의거해 지정되며, 2014년 홍릉숲을 시작으로 현재 34건의 유형 산림문화자산이 지정·보존되고 있다.

최근 산림청은 산림유전자원 및 산림문화자산의 발굴·보존, 산림교육, 산촌생태마을 가꾸기, 휴양림·도시숲·치유의 숲 조성, 생태복원, 산림보호활동 등을 통해 산림가치 창출 및 국민의 산림문화 향유 기회 확대, 일자리 창출 및 지역경제 활성화 도모를 위한 다양한 정책을 추진 중이다.

정책 시행 현황

산림청은 ‘일자리가 나오는 경제산림, 모두가 누리는 복지산림, 사람과 자연의 생태산림’을 비전으로 한 ‘제6차 산림기본계획(18~37)’ 초안을 마련하고 공청회를 개최했다. 온라인, 현장 공청회 등을 통해 기본계획 초안에 대한 국민의 의견을 수렴하고 수정·보완 과정을 거쳐 10월 18일 ‘제16회 산의 날’에 공표할 계획이라 밝혔다. 또한 산림청의 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령 시행으로 자연휴양림, 치유의 숲, 산림욕장, 숲속야영장, 산림레포츠시설 등 산림휴양시설 조성시 산림에 둘러싸인 일정 면적의 토지를 활용할 수 있게 됐다.

* 시설별 최대 허용 면적은 자연휴양림 1만㎡, 치유의 숲 1만㎡, 삼림욕장 5천㎡, 숲속야영장 3천㎡, 산림레포츠시설 3천㎡이며, 시설 전체 면적의 10%까지 허용된다.

최근 산림청 보도자료를 통해 산림훼손지 생태계 복원, 국가산림 문화자산 지정 등 산림관리·보전을 위한 정책 시행이 활발한 것을 알 수 있었다. 중부지방산림청은 충남 보령시 소재 폐광 산림 훼손지의 생태계 복원을 위해 현장 자문회의를 실시하고, 사업 시행에 불필요한 규제 개선을 위한 현장지원센터를 운영 중이다. 단양국유림관리소는 토목사업·산불·산림병해충방제·숲 가꾸기 등의 산림사업을 시행중이며, 특수집화대 연중 운영 등 산림보호 활동을 강화했다.

한편 세종특별자치시는 유·아동을 대상으로 계절별 숲 생태교육, 자연 오감체험 교육 등 산림교육 서비스를 실시해 어린이들의 전인적 성장을 도모하는 계기를 마련했으며, 학부모와 교사를 대상으로 한 이론 및 현장교육도 병행 중이다.

번호	'산림'관련 보도자료	본문 위치
1	산림청, 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령 시행	22
2	산림청, '제6차 산림기본계획' 공청회 개최	24
3	산림청, 단양·제천 국유 산림사업에 올해 122억 원 투입	35
4	산림청, 산림훼손지 생태계 복원 사업 실시	36
5	산림청, 국가산림문화자산 워크북 '홍릉숲 보물찾기' 여름편 발간	62
6	산림청, '산림유전자원보호구역의 체계적 관리방안'을 주제로 국민신문고 온라인 정책토론 실시	64
7	산림청, 국가산림문화자산 4건 신규 지정	64
8	세종시, 유·아동 대상 산림교육서비스 실시	67

건축도시분야 Updates

2017년 6월, 7월 중앙부처 및 17개 광역시·도에서 발표한 건축·도시 관련 분야 보도자료를 관련 주제, 진행 현황, 담당 기관별로 구분하고, 주요 내용을 알기 쉽게 요약·정리하여 제공합니다.



건축도시분야 법·제도 동향



국토부, 「공인중개사법 시행규칙」 개정안 시행

부동산산업과 2017.06.



국토교통부가 「공인중개사법 시행규칙」을 개정·공포하고, 7월 31일부터 시행했다. 이에 따라, 공인중개사는 건축물대장을 참고해 내진설계 적용여부와 내진능력을 확인하고, 매도(임대)인에게 자료를 요구해 단독경보형 감지기(주택용 화재경보기) 설치 여부 및 개수를 확인한 후 중개대상물 확인·설명서에 명시해야 한다. 또한 계약 전에 매입자나 임차인에게 위 내용을 반드시 설명해야 한다.

국토부, '에너지절약형 친환경주택의 건설기준' 개정

주택건설공급과 2017.06.



국토교통부가 에너지 의무절감률의 상향 조정(30~40%→50~60%)을 주요 내용으로 하는 '에너지절약형 친환경주택의 건설기준'(고시)을 개정·공포하고 올해 12월부터 시행한다. 주요 내용은 ①친환경 주택의 에너지 의무절감률 강화, ②공동주택 에너지절감률 평가방법 개선, ③건축물 에너지 효율등급 상향 등이다.

국토부, 「주차장법」 시행령·시행규칙 개정안 입법예고

도시광역교통과 2017.06.



국토교통부는 주차단위구획 협소문제에 따른 국민불편을 해소하기 위해 주차단위구획 최소 크기 확대 등을 담은 「주차장법」 시행령·시행규칙 개정안을 마련해 6월 30일 입법예고했다. 개정안을 통해 평행주차형식 외의 주차단위구획 최소 크기를 일반형은 2.3m×5.0m에서 2.5m×5.0m로, 확장형은 2.5m×5.1m에서 2.6m×5.2m로 확대했다.

국토부, '기존 공동주택 세대 구분 설치 가이드라인' 배포

주택건설공급과 2017.07.



국토교통부가 1인 가구 증가 등으로 소형주택 수요가 늘고 있는 추세에 발맞춰 기존 중대형 아파트 1채를 소형 2채로 활용하는 세대구분형 공동주택으로의 변경 방법과 절차를 종합 정리한 '기존 공동주택 세대 구분 설치 가이드라인'을 마련·배포했다. 주요내용은 ①세대 구분이 가능한 주택 구조, ②세대구분 설치기준, ③주차장 운영기준 등이다.

국토부, 「민간임대주택에 관한 특별법」 시행령 개정안 시행

뉴스태이정책과 2017.07.



국토교통부는 민간임대주택 사업 활성화를 위해 개정된 「민간임대주택에 관한 특별법」 시행령 개정안이 국무회의를 통과함에 따라 7월 18일부터 시행된다고 밝혔다. 개정안의 주요내용은 ①민간임대주택의 임차인 모집 사전신고 방법 마련, ②다가구주택의 실별 임대 사례에 대한 임대주택 인정, ③기업형 임대주택과 함께 복합개발이 가능한 시설 범위 확대 등이다.

국토부, '그린리모델링 인증 제도' 시행

녹색건축과 2017.07.

건축정책 진행

국토교통부의 '그린리모델링 인증 제도' 시행으로 경기도 광주의 사회복지시설 '베다니동산'과 광주광역시의 공공업무시설 '한국환경공단 호남권지역본부'가 그린리모델링 부문 녹색건축인증을 취득했다. 심사기준은 단열강화, 에너지 및 수자원 절약, 친환경 내장재 사용 등 필수적인 요소 위주로 구성돼 노후건축물 리모델링시 가이드라인으로 활용할 수 있다. 최우수(그린 1등급)를 획득하는 건축물은 5년간 최대 3%의 재산세 감면 혜택을 받게 된다.

국토부, 「국가공간정보 기본법」 개정안 국무회의 통과

국토정보정책과 2017.07.

국토정책 완료

국토교통부는 「국가공간정보 기본법」개정안이 7월 18일 국무회의를 통과했다고 밝혔다. 개정안의 주요내용은 ①기본공간정보의 품질확보를 위한 관리전담기관 지정근거 마련, ②공간정보 표준 고시 및 표준지원기관 지정근거 마련, ③관리기관의 공간정보 목록 작성·관리 의무화, ④지적확정측량사업에 대한 민간기업 참여 확대, ⑤공간정보데이터베이스 구축 및 관리의 전문기관 위탁근거 마련 등이다.

국토부, 주택시장 관리를 위한 「주택법」 개정안 국회 본회의 통과

주택정책과 2017.07.



국토교통부는 실수요자 중심으로 주택시장을 안정적으로 관리하기 위한 「주택법」 개정안이 국회 본회의를 통과했다고 밝혔다. 이번 개정으로 조정대상지역 제도가 법제화돼 위축 및 과열지역에 대한 적시성 있는 대응이 가능해졌으며, 법적 근거가 없어 시행하지 못했던 지방 민간택지 공급주택에 대한 전매 제한이 가능해짐에 따라 주택 실수요자들의 내집마련 기회가 확대될 것으로 기대된다.

국토부, 「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 개정안 국회 본회의 통과

건축문화경관과 2017.07.



국토교통부는 「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 개정안이 7월 18일 국회 본회의를 통과했다고 밝혔다. 개정안의 주요내용은 ① 건축자산 진흥 시행계획 수립주기 변경, ② 건축자산 기초조사의 탄력적 운영, ③ 건축위원회와 지방도시계획위원회의 공동심의 의무화, ④ 건축자산 진흥구역 내 특정 시설·업소의 설치 제한, ⑤ 건폐율 완화를 위한 특례규정 개정, ⑥ 한옥 건축물에 대한 특례 보완, ⑦ 건축자산특별회계 설치주체의 확대 등이다.

국토부, '건축 설계공모 운영지침' 개정안 공포·시행

건축문화경관과 2017.07.

건축
정책 완료

국토교통부가 '건축 설계공모 운영지침' 개정안을 공포했다. 개정안의 주요 내용은 ①신진건축사 제한공모 근거 마련(제한공모, 지명공모 시행), ②설계자 선정 및 심사 과정의 공정성·투명성 제고(심사위원 공개 의무화, 공모안 및 평가사유서 공개), ③설계공모 운영의 자율성 강화(공모·평가방식 선택에 대한 심사위원회와 발주기관의 재량 확대), ④설계비 감액 지급 관행 개선 등이다. 개정안은 9월 1일부로 시행되며, 개정안 공포 이후에 공고되는 건축 설계공모 사업부터 적용된다.

산림청, 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령 시행

산림청 2017.06.

국토
정책 완료

산림에 둘러싸인 토지를 산림휴양시설 용지로 활용할 수 있도록 한 「산림문화·휴양에 관한 법률」 일부 개정령이 6월 28일부터 시행됐다. 기존에는 숙박시설, 주차장 등 편의시설도 산림에만 조성할 수 있어 산림형질을 변경해야했으나 이번 개정으로 맹지 활용도를 높이고 불필요한 산림훼손을 줄일 수 있게 됐다. 시설에 포함할 수 있는 토지 면적은 전체 조성 면적의 10%까지이며, 시설별 최대 허용 면적은 자연휴양림 1만㎡, 치유의 숲 1만㎡, 산림욕장 5000㎡, 숲속야영장 3000㎡, 산림레포츠시설 3000㎡이다.

산림청, 무단점유 국유림 양성화 임시 특례 운영

중부지방산림청 2017.06.



중부지방산림청이 10년 이상 무단으로 국유림을 점유하고 있는 경우에 대한 합법적 대부지 전환 특례를 한시적으로 운영한다. 용도별 적용 기준은 특별시·광역시 농경용지 5,000㎡이하, 그 외 지역 농경용지 10,000㎡ 이하, 특별시·광역시 주거용지 500㎡ 이하, 그 외 지역 주거용지 1,000㎡ 이하, 종교용지 2,000㎡ 이하이다.

새만금개발청, 「새만금 도시계획기준」 시행

계획총괄과 2017.06.



새만금개발청은 6월 3일부터 새만금 지역의 건축 규제를 완화하는 내용의 「새만금 도시계획기준」을 시행한다고 밝혔다. 주요 개정내용은 ①건축물 입지 규제 완화, ②용적률 및 건폐율 최대 150% 상향, ③새만금개발청 도시계획위원회 보궐위원 임기 규정(전임자의 남은 임기) 등이다.

경기도, '녹색건축 설계기준' 제도 시행

건축디자인과 2017.06.



경기도는 9월 1일부터 신축하는 일정규모 이상 건축물의 건축허가와 건축위원회 심의에 '녹색건축 설계기준'을 적용한다고 밝혔다. '녹색건축 설계기준'은 권장 사항으로 법적 제재는 없지만, 이를 적용할 경우 에너지 효율등급에 따라 용적률 완화, 세금 감면 등의 혜택을 받을 수 있다.

건축도시분야 계획 추진 동향



국토부·안전처, '고층 건축물 화재안전 종합 개선대책' 마련을 위한 민·관 합동회의 개최

건축정책과 2017.06.



국토교통부와 국민안전처가 6월 21일 공동으로 고층 건축물 화재 안전 민·관 합동회의를 개최하고, 8월 말까지 '고층 건축물 화재 안전 종합 개선대책'을 마련한다. 이는 6월 14일 런던 그렌펠 타워에서 발생한 화재와 같은 대형화재 발생 가능성에 대비해 종합적인 대책을 수립, 사전에 예방하고자 함으로써 이를 위해 건축, 소방, 재난관리 등 전문가와 주요 지자체가 참여하는 '고층 건축물 안전 개선 기획단'을 구성했다.

산림청, '제6차 산림기본계획' 공청회 개최

산림청 2017.06.



산림청은 온라인 홈페이지와 공청회를 통해 '제6차 산림기본계획(18~'37)' 초안에 대한 국민 의견을 수렴했다. 이번 기본계획은 '경제산림', '복지산림', '생태산림'을 비전으로 시·군, 국유림관리소 지 일관성 있는 산림정책이 추진되도록 전략별 추진계획을 세웠으며, 계획 기간을 20년으로 연장해 장기적인 산림 발전을 계획했다. 각계각층의 의견이 반영된 '제6차 산림기본계획'은 관계부처와 협의를 통해 수정·보완 과정을 거쳐 10월 18일 '제16회 산의 날'에 공표될 계획이다.

행복청, 행복도시 6-4생활권 건축디자인계획 수립 추진

도시특화경관팀 2017.06.



행정중심복합도시건설청과 한국토지주택공사가 해밀리(6-4생활권) 건축디자인계획을 수립하기 위해 도시특화 전문위원을 선정했다. 선정된 도시특화 전문위원은 공동체 활성화라는 생활권 개발 방향에 맞춰 상업업무용지의 테라스거리 조성과 단독주택용지의 공유공간 확보 등 세부 건축계획을 수립한다.

부산시, '부산형 스마트시티 실행전략 수립'을 위한 시민 수요조사 실시

ICT융합과 2017.07.



부산광역시가 '부산형 스마트시티 실행전략 수립'을 위한 시민수요 조사를 실시했다고 밝혔다. 시와 BISTEP은 7월 22일 조사결과가 반영된 스마트시티 전략분야별 핵심서비스에 대한 시민 토론회를 개최하고 토론회 결과를 종합해 하반기에 시민체감형 스마트시티 실행계획 및 과제 로드맵을 수립·발표할 계획이다.

인천시, '도서지역 경관(관리)계획' 착수보고회 개최

도시경관과 2017.07.



인천광역시는 도서지역의 경관이미지를 복원하고 잠재적 경관가치 향상을 위한 '인천광역시 도서지역 경관(관리)계획' 용역 착수보고회를 개최했다고 밝혔다. 이번 용역의 주요내용은 경관자원 조사·분석, 도서지역 경관미래상 설정, 경관설계지침, 경관관리 실행계획 등이다.

인천시, '2030 인천광역시 경관계획안' 공청회 개최

도시경관과 2017.07.

도시 정책 진행

인천광역시는 '함께 꿈꾸는 미래유산, 인천경관'을 비전으로 '2030 인천광역시 경관계획안'을 마련하고, 시민과 전문가, 관련 기관 담당자가 참여한 가운데 공청회를 개최했다고 밝혔다. 2014년 2월 개정된 경관법이 시행된 이후 처음 수립되는 계획으로, 비전을 실현하기 위한 4대 목표와 12가지 실천전략을 마련했다.

울산시, '제4차 울산권 개발제한구역 관리계획' 수립

도시계획과 2017.07.

국토 정책 진행

울산광역시는 개발제한구역 내 도시계획 시설 등을 설치하기 위해 지난 2016년 착수한 '2021년 제4차 울산권 개발제한구역 관리계획' 수립용역이 2017년 10월 완료된다고 밝혔다. 계획의 공간적 범위는 울산시 개발제한구역이며 시간적 범위는 2017년부터 2021년까지이다. 계획은 중앙관계부서 협의 및 중앙도시계획위원회 심의를 거쳐 최종 확정된다.

경기도, '2030년 안양 도시기본계획 수립안' 승인

도시정책과 2017.06.

도시 정책 완료

경기도가 '2030년 안양 도시기본계획 수립안'을 최종 승인했다. 기본계획의 분야별 6대 핵심목표는 ①경제활성화를 통한 시민일자리 창출, ②지역특화 인문산업 발굴과 육성, ③시민참여 맞춤형 복지 정책 실현, ④지역주민이 건강하고 안전한 안양, ⑤삶과 산업이 조화되는 젊은 도시 안양, ⑥교통여건 및 생태환경 개선이다.

경기도, '세계정원 경기가든 타당성 및 기본계획 수립 용역' 중간보고회 개최

공원녹지과 2017.06.

도시 정책 진행

경기도가 '세계정원 경기가든 조성사업 타당성 및 기본계획 수립 용역' 중간보고회를 개최했다. 보고회에서는 '안산 시화 쓰레기매립장'부지에 전 세계 대륙별 특성을 살린 정원을 조성하는 등 다양한 볼거리와 체험거리를 제공하는 내용의 구상안을 발표했다. 이번 용역은 2017년 2월부터 10월까지 약 8개월에 걸쳐 수행되며, 2019년 본격적으로 착공에 들어가 2021년 내 완공할 계획이다.



세계정원 경기가든 조감도

경북도, '경상북도 낙후지역 발전 기본계획' 심의·의결

균형발전사업단 2017.06.

국토
정책 완료

경상북도는 지역개발조정 위원회를 열어 '경상북도 낙후지역 발전 기본계획'에 대해 심의·의결했다. 이에 따라 성장촉진지역 시·군 41개 전략사업에 1,316억 원이 지원되며, 도는 '지속가능하고 매력적인 지역 만들기'를 비전으로 4개의 목표(특색있는 지역, 소득있는 지역, 살기좋은 지역, 건강한 지역)를 정하고, 4개의 추진전략(역사·문화·관광, 농림·수산, 도시 및 지역개발, 보건·산업)을 마련했다.

경북도, '경상북도 지진방재 관련 용역' 중간보고회 개최

자연재난과 2017.06.

도시
정책 진행

경상북도가 지진방재 시스템 구축을 위한 '경북 지진방재 5개년 종합 실행대책 수립 연구용역'과 민간건축물 내진보강 향상을 위한 '건축물 내진기능 향상방안 연구용역' 중간보고회를 개최했다. '지진방재 5개년 종합 실행대책 수립 연구'는 경북의 지진 유형과 지진대응 문제점을 파악해 경북 지진방재 4대 전략*의 구체화 방안을 모색했으며, '건축물 내진기능 향상방안 연구'는 경북의 지진 유형과 건축물을 분석해 경북에 적합한 내진보강 가이드라인을 마련했다.

* 지진방재 4대 전략 : ①지진 대응 조직 및 연구기능 강화, ②각종 시설물에 대한 내진기능 보강, ③지진경보 및 대피시스템 개선, ④교육훈련·홍보 강화 및 매뉴얼 정비

경북도, '팔공산, 문경새재 도립공원 계획변경 구역' 착수보고회 개최

환경정책과 2017.07.



경상북도는 7월 28일 '팔공산, 문경새재 도립공원 계획변경 구역' 착수보고회를 개최했다. 도립공원은 「자연공원법」 제15조에 따라 10년 주기로 주역주민, 전문가 및 관계기관의 의견을 수렴해 공원계획과 공원구역의 타당성 유무를 검토하고 그 결과를 공원계획에 반영해야 한다. 도는 2018년 6월까지 용역을 추진해 팔공산 도립공원과 문경새재 도립공원의 기존 공원계획을 전반적으로 재검토할 계획이다.

경남도, '2017년 옥외광고물 종합 정비' 추진

건축과 2017.06.



경상남도가 '2017년 옥외광고물 정비계획'을 수립해 도시미관 훼손 및 교통안전사고 위험 등이 있는 불법광고물 정비를 실시한다. 올해 주요 정비계획은 ①옥외광고발전기금 설치·운영을 통한 정비예산 확보, ②불법 유동광고물 모니터단 운영 및 상시 정비체계 구축, ③불법 유동광고물 수거보상제 활성화, ④불법 옥외광고물 근절 홍보 및 합동 캠페인 추진, ⑤불법 유동광고물 합동점검 추진 등이다.

건축도시분야 시범 · 공모 사업 동향



국토부, 도시재생 뉴딜사업 추진을 위한 '도시재생사업기획단' 출범식 개최

도시재생사업기획단 2017.07.



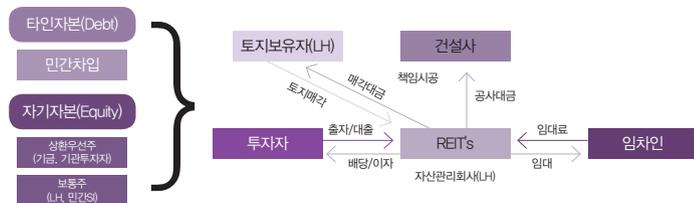
국토교통부는 7월 4일 정부 핵심과제인 도시재생 뉴딜사업 추진을 담당할 '도시재생사업기획단' 출범식을 개최했다. 도시재생사업기획단은 국장급 단장 아래에 5개 과, 총 44명 규모로 구성됐다. 기획단 내의 기획총괄과와 지원정책과는 도시재생 뉴딜사업 총괄 및 관련 부처 연계사업 협업 지원 등을 담당하고, 경제거점재생과, 도심재생과, 주거재생과는 유형별 사업지역 선정 및 지원·관리업무를 담당한다.

국토부, '임대형 제로에너지 단독주택사업' 추진

녹색건축과 2017.07.



국토교통부가 행복도시·김포한강·오산세교 3개 단지, 298호를 대상으로 '임대형 제로에너지 단독주택사업'을 본격적으로 시작한다. 임대형 단독주택의 보급·확산을 위해 임대료가 인근 유사규모 아파트 임대료와 비슷한 수준으로 책정될 수 있도록 검토 중이며, 올해 하반기 착공 및 임차인 모집에 나서 내년 12월 준공 예정이다.



제로에너지 단독주택 임대리츠 사업구조

국토부, '2016년 마을주민보호구간(Village zone) 사업' 완료

첨단도로안전과 2017.07.



국토교통부는 해남군, 의성군 등 8개 시·군, 20개 구간을 대상으로 '2016년 마을주민보호구간(Village zone)사업'을 추진해 무단횡단 방지 울타리, 미끄럼 방지포장 등 각종 안전시설을 개선하고, 횡단 보도 조명 등을 설치했다. 또한 해당 구간에 신호과속 단속장비를 설치하고 최고제한속도를 약 10~20km/h 하향 조정했다.



국토부, 공사중단 장기방치 건축물 선도사업계획 수립

건축정책과 2017.07.



국토교통부는 공사 중단 장기방치 건축물인 과천시 우정병원에 대한 선도사업계획 수립을 통해 조속한 공사 재개와 체계적 정비계획 수립의 기반이 마련됐다고 밝혔다. 선도사업계획의 주요 내용으로는 ①병원건물 철거, ②200호 내외의 국민주택 규모 공동주택 신축, ③지역공동체 활성화를 위한 공공시설물 설치, ④위탁개발 방식의 사업 진행, ⑤위탁사업자 수수료를 제외한 개발 수익금 적립 및 타 정비 사업 활용 계획 등이다.

국토부, '도시재생 뉴딜사업 선정 계획'을 위한 지자체 및 전문가 의견수렴 착수

지원정책과, 기획총괄과 2017.07.

도시
정책

진행

국토교통부가 지자체와 전문가들의 의견을 수렴해 8월 말 '도시재생 뉴딜사업 선정 계획'을 확정한다고 밝혔다. 이를 통해 기존 사업의 문제점을 보완하고, 지역 주민과 지자체 중심의 지역 맞춤형 재생을 추진할 계획이다. 선정 계획 확정 이후, 9월 말부터 10월 초까지 사업계획서를 접수하고, 평가 및 도시재생특별위원회 심의를 통해 연내 최종 대상지를 선정할 계획이다.



우리동네 살리기 사업 예시

과기정통부, '스마트 환경 모니터링 실증사업' 추진

융합신산업과 2017.07.



과학기술정보통신부가 악취·소음 등 환경오염 사고에 대해 신속한 원인 규명 및 상황 대처가 가능하도록 IoT와 스마트시티 기술을 활용한 '스마트 환경 모니터링 실증사업'을 추진한다. 대규모 공단이 밀집돼 있는 부산 강서구에 악취의 오염원, 발생지점 등을 감지하는 IoT 환경 센서를 설치하고, 수집되는 데이터를 실시간으로 스마트시티센터*로 전송해 오염상황 파악 및 유관기관의 신속한 대응이 가능하도록 할 예정이다.

* 스마트시티센터 : 방법·방재, 교통, 시설물 관리 등 지자체 단위의 도시서비스 제공을 위해 CCTV 등을 통해 24시간 도시 상황을 관제하고, 112, 119, 재난부서 등 여러 정보시스템을 연계·통합 운영

문체부, 평창·강릉버스터미널 4곳에 공공디자인 시범사업 실시

시각예술디자인과 2017.07.



문화체육관광부는 2018 평창 동계올림픽 및 패럴림픽을 대비해 평창·강릉버스터미널에 공공디자인 시범사업을 추진했다. 1차 사업을 통해 횡계버스터미널의 옥외간판과 안내표지 개선 및 대합실·매표소·화장실 등 편의시설 재배치, 전반적인 디자인 개선 등을 실시해 개방했다. 또한 10월 말까지 진부·장평버스터미널, 강릉버스터미널에 공공디자인 시범사업을 완료할 계획이며, 안내표지와 공간구조 개선, 편의시설물 재배치, 시설물 디자인 등 이번 버스터미널 개선 과정을 기록한 지침을 제작·보급할 예정이다.

안전처, '안전한 지역사회 만들기' 2년차 사업 추진

안전기획과 2017.06.



국민안전처가 2016년부터 3개년으로 추진 중인 '안전한 지역사회 만들기' 시범사업이 2년차에 들어선다. 1년차 사업을 통해 시범사업 지역의 안전사고가 전년 대비 감소하는 등 가시적인 효과가 나타났다. 올해는 학교, 직장, 가정 단위의 실천 중심 안전문화운동을 활성화하고, 2년차 중점개선지구 안전인프라 개선사업 조기준공을 통해 사업의 효과를 더욱 가시화 할 계획이다.



사업지역 현황

산림청, 국립수목원 · 육군본부 비무장지대 생태복원을 위한 업무협약 체결

산림청 2017.06.



국립수목원과 육군본부가 6월 7일 비무장지대 생태복원을 위한 업무협약을 체결했다. 업무협약의 목적은 생태학적 · 군사적 목적을 충족시키는 자생식물로 야생화 벨트를 조성함으로써 경관 향상 및 통일 후 생태관광 등 경제적 가치를 창출하는 것이다. 협약을 통해 철책 주변의 생태를 친환경적으로 복원함으로써 산사태, 토사 유실 등을 방지하고 GOP 철책 지역에 대한 생태적 가치를 증진 시키게 된다.

산림청, 단양 · 제천 국유 산림사업에 올해 122억 원 투입

단양국유림관리소 2017.06.



단양국유림관리소가 올해 단양 · 제천 국유 산림사업에 122억 원을 투입한다. 현재 토목사업, 산불, 산림병해충방제, 숲가꾸기 등에 약 65억 원, 재정지원 일자리사업에 약 4억 원을 투입해 국민의 안전과 산림보호, 일자리 창출과 지역경제 활성화에 기여하고 있다. 또한 '국립 금수산 치유의 숲' 조성에 61억 원을 투입해 건축, 전기, 통신, 소방, 상 · 하수도 등의 공사가 진행중이다. 특히 특수진화대 연중 운영, 드론을 이용한 산림병해충 예찰 등 산림보호활동을 강화했다.

산림청, 산림훼손지 생태계 복원 사업 실시

중부지방산림청 2017.07.



중부지방산림청은 충남 보령시 소재의 폐광된 산림훼손지에 대한 생태계 복원사업을 위해 민·관·학 전문가와 함께 현장 자문 회의를 실시하고 효과적인 칩 제거방법과 복원대상지 주변지역에 자생하는 식재의 피복방안에 대해 논의했다. 주변 산림과 조화롭게 생태복원이 이뤄질 수 있도록 장기적·친환경적 복원 방안을 모색 중이다.

행자부, '2017 자전거도로 사고위험지역 정비시범사업' 대상지 선정

생활공간정책과 2017.06.



행정자치부가 자전거 교통사고를 줄이고 안전한 자전거 이용환경 조성을 위해 추진되는 '2017 자전거도로 사고위험지역 정비시범사업' 대상지 15개 지역을 최종 선정했다. 사업공모에 신청한 38개 지역 중 최종 선정된 15개 지역은 행정자치부로부터 총 30억 원의 특별교부세와 사업설계 등 사업추진과정에서의 전문가 컨설팅을 지원받게 된다.

행자부, '2017년 마을공방 육성사업' 대상 선정

지역공동체과 2017.06.



행정자치부는 지역 맞춤형 일자리 창출과 지역공동체 회복에 기여할 지역 거점공간 조성을 위해 '2017년 마을공방 육성사업'을 추진한다. 이번에 선정된 대상은 서울 양천구 청년 취·창업 지원공간, 인천 남구 빈집 리모델링 지원공간, 대구 남구 마을문화창작소, 경남 김해 폐자원 업사이클링 제품 생산·판매, 전북 완주 로컬 아트 팝업 레스토랑, 전남 장성 편백 목공예 체험·생산 등 총 11개다.

행복청, 2017년 정책실명제 중점관리 대상사업 심의·의결

창조행정담당관실 2017.06.



행정중심복합도시건설청은 정책실명제* 심의위원회를 통해 2017년 정책실명제 중점관리 대상사업 및 선정 기준을 심의·의결했다. 대상사업의 선정기준은 ①주요 국정 현안에 관한 사항(국정과제 포함), ②100억 원 이상 투입되는 사업, ③5천만 원 이상의 연구 용역, ④법령의 제·개정 및 폐지, ⑤기타 중점관리가 필요하다고 인정되는 사업이다. 이번 심의위원회에서 복합편의시설 제1공사(주차장 건립), 행복도시-공주(3구간) 도로 건설공사 등 총 21건의 중점관리 대상사업이 선정됐다.

* 정책실명제 : 행정기관이 수립·시행하는 주요 정책에 참여한 관련자의 실명과 의견을 기록·관리하고 공개함으로써 정책의 투명성과 책임성을 높이기 위한 제도

행복청·NH, 행복도시 ‘스마트시티 2단계 2차사업’ 착수

도시공간정보팀 2017.06.



행정중심복합도시건설청과 한국토지주택공사가 6월 5일 행복도시 ‘스마트시티(U-City) 2단계 2차 사업(인프라부분)’을 본격 착수했다. 사업은 ①다목적 방범 CCTV, ②수배차량 인식 시스템, ③무인 산불 감시 시스템, ④돌발 상황 대응 CCTV(교통사고·낙하물 발생 시 실시간 대응), ⑤실시간 교통신호 제어(통행량에 따른 원격 신호 제어), ⑥교통정보 수집, ⑦버스정보 제공 시스템 등 현장시설물 약 200식을 설치하는 내용이며, 사업비 약 90억 원이 투입된다.

행복청, '금강보행교 기본계획' 완료

교통계획과 2017.06.

도시
정책

진행

행정중심복합도시건설청은 행복도시 내 중앙녹지공간과 3생활권을 연결하는 '금강보행교 기본계획'을 완료하고 6월 29일 입찰을 공고했다. 금강보행교는 홍수시 안전과 보행자동선을 고려해 원형의 주교량에 직선의 접속교가 연결된 형상으로 계획됐으며, 시민들이 휴식과 다양한 야외활동을 즐길 수 있도록 환경을 조성할 계획이다.



금강보행교 조감도

서울시, '3·1운동 100주년 기념 대표가로 조성사업' 추진

역사도심재생과 2017.06.

도시
정책

진행

서울특별시는 3·1운동 대표가로 조성에 대한 전문가 및 시민의 의견수렴을 위해 6월 9일 '삼일대로 심포지엄'을 개최했다. 삼일대로는 2019년 3·1운동 100주년 기념 6대 랜드마크* 중 하나로, 주민대표 33인과 함께 삼일대로와 그 주변지역을 3·1운동 대표가스로 조성해 3·1운동의 의미와 가치를 재조명하고자 한다.

* 3·1운동 100주년 기념 6대 랜드마크 : 3.1운동 대표가로, 대한민국 임시정부 기념관, 항일 독립운동 테마역사, 만민보의방, 달쿠사 복원, 남산 예정자락 역사 탐방로

I SEŌUL·U
PMA

3·1운동 100주년 맞이 서울시 기념사업

삼일대로 심포지엄

3·1운동 대표가로 조성을 위한

— 2017. 6. 9. 금요일
14:00 ~ 16:30 —

— 천도교 중앙대교당

환영사	천도교 교령 이정희
인사말씀	서울특별시
주민대표 33인 위촉장 수여식	
주제발표 1	3·1운동 거점으로서 삼일대로 주변지역의 역사적 의미와 가치 발표자 전우용 한양대학교 동아시아문화연구소 연구교수
주제발표 2	3·1운동 대표가로 조성방향 및 향후 추진계획 발표자 양병현 서울특별시 역사도시재생과장 유나경 PMA도시환경연구소 소장
전문가 토론	좌장 조명래 단국대학교 도시계획학과 교수 토론자 박현욱 서울역사박물관 학예연구부 (주)동심원 조경설계사사무소 대표 안계동 건국대학교 건축학과 교수 김영민 서울시립대학교 조경학과 교수 박길수 3·1운동100주년 사무처장 최준영 문화연대 사무총장
질의응답	참석자 및 관계자

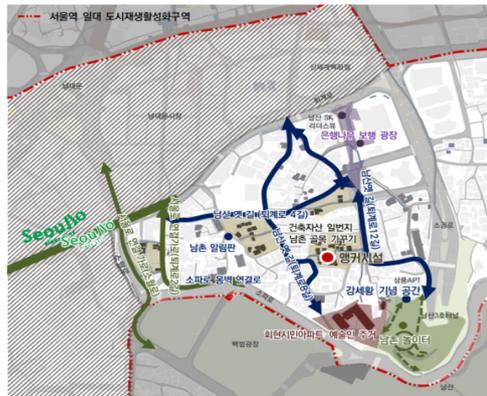
삼일대로 심포지엄 포스터

서울시, 회현동 일대 '남촌재생플랜' 추진

공공재생과 2017.06.



서울특별시 서울로7017과 맞닿아있는 옛 남촌, 회현동 일대 50만 m²에 도시재생 사업을 추진한다. 2018년까지 158억 원을 투입해 ① 500년 역사의 '회현 은행나무', ②단원 김홍도의 스승인 표암 강세황의 집터, ③서울의 마지막 시민아파트인 '회현 제2시민아파트', ④근현대 건축자산 밀집지역, ⑤소파로 아래 '남산공원' 등 회현동의 숨은 명소를 5대 거점으로 재생하고, 남촌의 옛 길을 되살려 서울로 7017부터 남산까지 연결하는 보행네트워크를 조성할 계획이다.



- 남촌 5대 거점 재생 (6개 사업)
- 거점 1. 은행나무 보행광장 명소화
- 거점 2. 강세황 기념공간 재생
- 거점 3. 건축자산일번지, 앵커시설 만들기
남촌 골목 가꾸기
- 거점 4. 회현시민아파트 예술인 주거 재생
- 거점 5. 남촌 놀이터 재생
- 남촌 보행중심가로 재생(5개 사업)
- 서울로 연결가로 2개 구간 재생사업
- 남산 옛 길 3개 구간 재생사업
- 남촌 가치공유 프로젝트(4개사업)
- 남촌 자산 찾기
- 남촌 탐방로 조성
- 남촌 축제 개최
- 남촌 주택 개량 지원

남촌재생플랜 재생사업(안)

서울시, '비상벨 표준형 디자인' 개발 완료

도로시설과 2017.06.



서울특별시가 서울시내 터널, 지하도, 공원화장실, 우범지역 골목길, 지하철 승강장·화장실, 24시간 편의점 등에 제각각의 디자인으로 설치돼 있던 비상벨을 눈에 잘 띄는 표준형 디자인으로 통일한다고 밝혔다. 표준형 디자인의 주 색상은 시에서 범죄예방디자인 색채로 사용하고 있는 '코닥옐로우'이며, 인지성 향상을 위해 비상벨 이미지를 그림문자로 도안했다. 또한 비상벨의 인터폰을 통해 112 종합상황실과 직접 연결돼 경찰의 빠른 출동이 가능하다.

서울시, '한양대 주변 젊음의 거리' 전 구간 zone30 지정으로 지역중심 대표 보행거리 조성

보행정책과 2017.07.

도시 정책 완료

서울특별시가 지역중심 대표보행거리 사업으로 성동구 한양대 앞 일대에 '한양대 주변 젊음의 거리'를 조성했다. 시는 한양대와 왕십리역사 주변 청년층 등 유동인구가 많은 지역특색과 현장여건을 고려했으며, 사람이 중심이 되는 안전하고 쾌적한 보행환경 조성을 위해 차량 제한속도 30km/h 이하 구간인 'zone 30'으로 지정했다.



젊음의 거리 위치도

부산시, '클린에너지 도시 부산' 실현을 위한 사업 계획 발표

기획담당관 2017.06.

도시 정책 환경 진행

부산광역시는 6월 5일 시청기자회견을 개최해 부산시의 에너지정책 전환 추진상황과 계획에 대해 발표했다. 국내 첫 상업원전인 고리1호기 영구 폐로를 앞두고 신고리 5, 6호기 건설 중단에 대한 긍정적 입장을 밝혔으며, 부산의 원전해체 산업 거점 지정 및 핵연료 세 시설을 제안했다. 또한, 클린에너지 도시 실현을 위한 사업으로 ①해양에너지 R&D 기반시설 조성, ②혁신도시 에너지 스마트시티 조성(마이크로 그리드 사업), ③도시재생사업 분야 클린에너지 보급, ④에너지산업 클러스터 조성 등의 계획을 발표했다.

부산시, '다복동 패키지 사업' 추진

도시재생과 2017.06.



부산광역시가 6월 12일 '다복동 패키지 사업 설명회'를 개최하고 사업을 본격 추진한다. 사업분야는 마을재생 및 건강 복지, 주거 복지, 물 복지, 에너지 복지, 교육문화 복지이며, 5개 분야 20개 사업을 대상으로 시가 예산을 지원하고, 주민주도하에 사업을 진행한다.



다복동 패키지 사업 개념도

부산시, '2017년 친환경 에너지마을 만들기 사업'

대상지 4개소 선정

에너지산업과 2017.06.



부산광역시가 마을단위 단독주택 및 공동주택 4개소에 태양광 발전시설 설치를 지원해 '친환경 에너지마을' 조성을 추진한다. 올해 처음 실시되는 이번 사업은 마을단위 공동체에 태양광 발전시설 설치를 지원해 시민들에게 자발적으로 신재생에너지를 생산·보급할 기회를 제공함으로써 '클린에너지 도시, 부산!' 조성을 위한 시민역량을 강화하기 위해 마련됐다.

부산시, '도시재생 뉴딜사업 TF추진단 발족식' 개최

도시재생과 2017.06.



부산광역시가 6월 30일 '도시재생 뉴딜사업 TF추진단 발족식'을 개최하고, 새 정부의 도시재생 뉴딜사업과 연계해 본격적으로 업무를 시작했다. TF추진단은 1단 6팀(총괄지원팀, 정비사업보완팀, 저층주거지재생팀, 역세권정비팀, 공유재산활용팀, 혁신공간창출팀)으로 구성·운영해 나갈 계획이다.

부산시, 노후주택 슬레이트 지붕개량 및 태양광 설치 지원 확대 추진

도시재생과 2017.07.



부산광역시는 행복마을, 새뜰마을 등의 쾌적한 주거환경 개선을 위해 주택도시보증공사, 한국사회복지협의회와 '노후주택 슬레이트 지붕 개량 및 태양광 설치 지원'에 관한 협약을 맺었다. 이번 협약을 통해 3억 원으로 예산을 확대해 저소득 주거 취약계층을 위한 노후 슬레이트 지붕철거 및 개량과 태양광 설치 지원 사업을 실시할 예정이다.

대구시, 도시재생 뉴딜정책 대응을 위한 도시재생 기획단·추진단·추진협의회 구성

대변인실 2017.06.



대구광역시는 새 정부의 도시재생 뉴딜정책에 발 빠르게 대응하기 위해 '대구시 도시재생 정책과 향후 대응방안'을 주제로 확대간부 회의를 실시했다. 시는 정부차원의 도시재생 뉴딜정책이 소규모 개발로 진행됨에 따라 우려되는 난개발 해소를 위해 시차원에서 도시공간 전체에 대한 장기적 계획을 수립하고 체계적 도시재생 추진을 위한 '3원 체제'를 제안했다.

대구시, 달성군 비슬산 자락 일대 ‘비슬관광지’ 지정 · 고시

관광과 2017.06.



대구광역시가 6월 5일 달성군 유가면 용리 비슬산 자락 일대 25만 m²를 ‘비슬관광지’로 지정 · 고시했다. ‘비슬관광지’는 향후 정부로부터 개발부담금 면제 및 공유재산 임대료 감면 등의 혜택을 받아 개발에 탄력을 받을 것으로 전망된다. 시는 대구 1호 관광지의 명성에 걸맞게 타 관광명소와의 연계를 통해 대구 대표 관광지로 조성해 나갈 계획이라고 밝혔다.



비슬관광지 공간구상(안)

인천시, 도서지역에 소규모 공공임대주택 300호 공급

개발계획과 2017.06.



인천광역시가 ‘백령 마을정비형 공공주택사업(임대주택 80호)’에 이어 강화·연평지역 3개소에 220호를 추가 건설한다. ‘마을정비형 공공주택사업’은 소규모 장기 공공임대주택 건설과 함께 주변지역 까지 정비를 시행하는 사업으로, 지자체는 공모 시 해당 지역에 필요한 임대주택의 유형과 공급호수를 제안하고 대상지 선정 후 LH와 함께 공공주택건설비용(지자체 10%)을 분담해 사업을 시행한다.

인천시, 도시재생 뉴딜정책 대응 TF 구성·운영

도시재생과 2017.06.



인천광역시는 새 정부의 국정과제인 도시재생 뉴딜정책에 대한 선제적 대응 및 정보 공유, 공모사업의 우선 선정 등을 위해 ‘도시재생 정책 대응 TF구성 및 1차 운영회의’를 개최했다. 군·구에서는 실현가능하고 경쟁력 높은 도시재생뉴딜 공모사업을 발굴하고, 한국토지주택공사와 인천도시공사는 공공 디벨로퍼 참여형 사업유형을 제안하며, 인천발전연구원에서는 인천형 도시재생뉴딜 발전모델 연구와 자문 역할을 담당한다.

인천시, ‘인천 색채디자인 및 컬러링 사업’ 착수

도시재생과 2017.06.



인천광역시는 인천의 역사, 문화, 이미지 등을 반영해 시민과 함께, 시민이 공감하는 ‘인천 색채디자인 및 컬러링 사업’을 본격 착수했다고 밝혔다. 사업을 통해 인천시 대표 환경 색채를 발굴·선정하고, 색채디자인 매뉴얼을 구축하며, 공공공간을 활용해 ‘인천색 광장(Color Square)’을 조성할 계획이다.

인천시, 새 정부 도시재생 뉴딜정책 반영을 위한 워크숍 개최

도시재생과 2017.07.



인천광역시는 ‘새 정부 도시재생 뉴딜정책 반영을 위한 워크숍’을 개최해 인천 지역의 가치와 특성을 반영한 인천형 도시재생 모델 구축 방안에 대해 논의했다. 이번 워크숍은 도시재생 뉴딜 국가 정책방향, 도시재생활성화를 위한 공공의 역할과 기금 활용방안, 인천형 도시재생 공모사업 모델에 대한 설명 및 질의 응답 등으로 진행됐다.

대전시, 다수제안 방식 장기미집행 민간공원조성 특례사업 추진

공원녹지과 2017.06.



대전광역시가 장기미집행 도시계획시설 3개소에 대해 다수제안 방식으로 민간공원조성 특례사업을 추진한다. 이번 사업은 2020년 7월 1일 자동해제되는 20년 이상 미 조성된 공원 일몰제에 대비해 추진되며, 다수제안으로 지역업체의 참여를 유도하고 공동참여 시 지역 업체 참여비율에 따라 가점을 부여해 지역경제에 도움이 되도록할 계획이다.

대전시, '2017년 청년 거점공간 지원사업' 2차 공모 결과 2개소 선정

도시재생과 2017.06.



대전광역시시는 '2017년 청년 거점공간 지원사업' 2차 공모를 통해 모집한 7개 청년단체를 심사해 2개소를 선정하고 3,000여만 원을 지원한다. 선정된 단체의 주요 사업내용은 청년연극창작카페와 협업 문화공간 조성으로, 1개소 당 1,500여만 원이 지원되며, 사업비의 50% 범위 내에서 시설 조성을 위한 소규모 수선비 지출이 가능하고 기타 사업비는 네트워크 활동지원을 위한 강사료, 홍보비 등 사업비로 쓸 수 있다.

대전시, '범죄예방 도시환경디자인 사업' 완료

도시경관과 2017.06.



대전광역시시가 서구 윗둔지미 어린이공원과 대덕구 대화동마을에 시행된 '범죄예방 도시환경디자인사업'을 완료했다. 대화동마을 사업은 문화체육관광부 '공공디자인으로 행복한 문화만들기 사업'과 연계 추진됐으며, 국비 4억 원, 시비 2억 원을 투입해 야외무대, 커뮤니티 시설, 운동시설 및 운동코스 등의 문화시설과 공·폐가 가림막, CCTV, 비상벨, 그림자 조명 등 범죄예방시설을 설치했다.

대전시, '도시재생 뉴딜정책과 대전의 대응전략' 세미나 개최

도시재생지원센터 2017.06.



대전광역시시는 6월 27일 '도시 재생 뉴딜정책과 대전의 대응전략'을 주제로 세미나를 개최했다. 이번 세미나에서는 새 정부의 도시재생 뉴딜정책과 이에 대응하는 대전시 도시재생정책 방향 및 대전 도시재생 지원센터의 도시재생 지원시스템에 대해 논의했다.

광주시, '다가치 그린' 동네 만들기 사업 추진

환경정책과 2017.06.



광주광역시가 시민 주도형 동네 환경공동체 모델 창출 및 확산을 위해 추진 중인 '다가치 그린' 동네 만들기 사업이 활기를 띠고 있다고 밝혔다. '다가치 그린'은 모바일 앱을 통해 환경지킴이 활동을 하고 포인트를 쌓아 동네 환경개선사업을 하는 시민 주도형 동네 관계망이다. 이번 공모사업에 선정된 12개 단체는 포인트 펀딩 방식으로 환경지킴이 활동을 한 시민들로부터 기부받은 포인트 2,800만 원으로 동네환경 개선사업을 추진하고 있다.

광주시, 공동주택 '발코니형 미니 태양광 햇빛 발전소 보급사업' 추진

에너지산업과 2017.06.



광주광역시가 공동주택 '발코니형 미니 태양광 햇빛발전소 보급사업' 문의가 늘어나고 있다고 밝혔다. 시는 2015년부터 신재생에너지 보급을 확대하고 가정 전기요금 누진 제도를 완화할 수 있는 '발코니형 미니 태양광 보급사업'을 시행해 왔다. 올해는 1억 8,800만 원(국비 4,300만 원, 시비 1억 원, 자부담 4,500만 원)의 예산을 편성해 총 250세대에 보급할 예정이다.



발코니형 미니 태양광 발전기

광주시, 도시재생·공동체 사업 발굴 및 마을정책 연구를 위한 도시재생공동체센터 설립 추진

참여혁신단 2017.06.



광주광역시가 도시재생·공동체 사업 발굴 및 마을정책 연구를 위한 광주도시재생공동체센터를 설립한다. 센터는 사업 대상지의 주민 의견 수렴 및 조정, 현장 전문가 육성을 위한 인력양성과 협력 사업 관련 교육업무, 도시재생 종합체계 구축 및 관리, 도시재생 및 마을네트워크 구축, 도시재생·공동체 자원 및 현장조사, 주민 역량 강화 및 사업 컨설팅 등의 업무를 수행하게 된다.

울산시, '2017년 소규모 빗물이용시설 설치 지원사업' 완료

환경정책과 2017.06.



울산광역시가 '2017년 소규모 빗물이용시설 설치 지원사업'을 완료했다고 밝혔다. 본 사업은 물 재이용 활성화를 목적으로 지난 3월부터 추진돼 올해 대상지 10곳에 시설 설치비 90%(평균 500만 원)를 지원했으며, 2012년부터 작년까지 총 2억 4천만 원의 예산을 투입해 유치원, 어린이집 등 32곳에 사업을 시행했다.

울산시, '2017년 쿨루프 조성사업' 완료

환경정책과 2017.07.



울산광역시는 건물 옥상에 흡수되는 태양열 반사 효과가 큰 차열페인트(흰색)를 시공하는 '2017년 쿨루프(Cool Roof) 조성사업'을 완료했다고 밝혔다. 쿨루프(Cool Roof)란 건물 옥상에 태양열 반사 효과가 큰 흰색 차열페인트를 도색하여 건물에 흡수되는 열을 감소시키는 것으로 냉방에너지 절약과 동시에 온실가스를 감축할 수 있어 기후변화 적응사업의 좋은 사례로 꼽히고 있다.

울산시, '2017년 미니태양광 보급사업' 추진

건축디자인과 2017.07.



울산광역시시는 신재생에너지 보급 확대를 위해 10월까지 '2017년 아파트 베란다형 미니태양광 보급사업'을 추진한다고 밝혔다. 사업은 아파트, 주택 소유자에게 설치비 67만 원 중 50만 원을 지원하는 내용이며, 에너지 빈곤계층은 '사랑의 햇빛 에너지 보급사업'으로 100가구를 선정해 미니태양광을 무상 보급한다.

울산시, '2018년 도시경관 형성 시범사업' 선정

도시창조과 2017.07.



울산광역시시가 남구 '삼호로 보행환경 개선사업'과 북구 '바다와 같이 걷는 해안산책로 조성사업'을 '2018년 도시경관 형성 시범사업'으로 최종 선정했다. 본 사업은 지역특성에 맞는 경관사업을 발굴해 품격있는 경관을 조성하고자 추진됐으며, 올해 선정된 두 사업은 하천과 해안의 경관적 특성을 살려 정주환경 및 보행환경을 개선하는 사업이다.

경기도, '2017년 경기도 주거종합계획' 수립

주택정책과 2017.06.



경기도는 「주거기본법」에 따라 '2017년 경기도 주거종합계획'을 수립했다. 이는 지난 3월 국토교통부가 발표한 '2017년 주거종합계획'을 반영한 연도별 주거지원계획이다. 주요 내용은 ①서민과 중산층의 주거안정을 위한 임대주택 공급 확대, ②취약계층에 대한 주거복지 지원 강화, ③BABY2+따복하우스의 빠른 추진 등이다.

경기도, 첫번째 기업형 임대주택(뉴스테이) 공급촉진지구 지정

주택정책과 2017.06.

주택 정책 **진행**

경기도가 용인시 영덕동 태평양화학 이전부지 약 14만㎡를 기업형 임대주택(뉴스테이) 공급촉진지구로 지정·고시했다. 「민간임대주택에 관한 특별법」 시행이후 첫번째 기업형임대주택 공급촉진지구로 기업형임대주택 1,890세대와 파복하우스, 연구시설·자족시설 부지 등이 조성될 예정이다.



용인 영덕 기업형임대주택 공급촉진지구 위치

경기도, 고령친화마을 '카네이션 마을' 조성

보건복지국 2017.06.

도시 정책 **진행**

경기도가 전국 최초로 노인 취업 알선 및 주거 안전이 보장되는 고령친화마을인 '카네이션 마을'을 조성한다고 밝혔다. 주요 사업내용은 ①연 140명 어르신 일자리 창출, ②저소득 어르신 30가구 주거안전시설 개선, ③어르신 우선주차장 50면 설치, ④5개 분야 재능기부 프로그램 운영 등이며, 시·군 공모를 통해 지역을 선정하고 노인복지관, 시니어클럽, 자활사업단을 중심으로 사업을 시행할 예정이다.

경기도, 근대문화유산에 경기도 청사 구관 및 경기도지사 구관사 공식 등록

문화유산과 2017.07.



경기도는 문화재청 근대문화재분과위원회가 심의를 통해 경기도청사 구관과 경기도지사 구관사에 대한 근대문화유산 등록을 확정했다고 밝혔다. 기존 연천역 급수탑, 장육진 가옥 등 69건의 근대유산이 문화재로 등록돼 있으며 이번 등록으로 71건의 근대문화유산을 갖게 됐다. 도는 안내판 설치 등을 통해 건축적 가치와 등록 의미를 널리 알릴 계획이다.



(좌)경기도지사 관사 / (우)경기도청사 구관

강원도, ‘강원도 안전플러스 마을 조성사업’ 추진

예산과 2017.07.



강원도가 삼성사회봉사단과 대한적십자사와 함께 ‘강원도 안전플러스 마을’ 조성사업을 추진한다. 사업은 자연재해로부터 고립되는 강원도 산간지역 어르신들과 마을주민들에 대한 안전취약성의 개선 필요성에 따라 지난해 영월 와석2리 경로당을 리모델링했으며, 올해 태백 혈동경로당을 포함해 인제, 강릉 등 3개 지역의 사업대상지에 더 안전한 공동생활터를 조성한다.

강원도, 소득형 산촌주택 조성사업 추진

산림소득과 2017.06.

도시
정책

진행

강원도가 귀산촌 인구유입 및 새로운 산촌문화 창출을 위해 ‘소득형 산촌주택 조성사업’을 추진한다. 도는 도유지에 사업비 115억 3,300만 원(국비 29억 1,200만 원, 도비 21억 8,800만 원, 군비 10억 5,300만 원, LH 53억 8,000만 원)을 투입해 3층 이하 저층형 산촌주택 70호와 기반시설 등을 조성할 계획이며, 2018년 하반기 착공 예정이다.



소득형 산촌주택 조감도

충북도, 2017년 공공임대주택 건립 사업비 국비에산 57억 확보

건축문화과 2017.06



충청북도가 2017년 공공임대주택 건립 사업비로 국비에산 57억 원을 확보했다. 이에 따라 도는 제천 미니복합타운 및 보은 산업단지에 건립중인 행복주택 사업비 38억 원과 보은 이평리에 건립중인 공공실버주택 사업비 19억 원을 지원해 젊은 계층 및 독거노인의 주거복지 확충을 위한 공공임대주택건설을 추진한다. 현재 도내 공공임대주택 건립 총 사업비는 1,578억 원으로 이 중 533억 원을 국비에서 연차적으로 4년간 지원받게 된다.



제천 미니복합타운 내 행복주택 건설 현장

충북도, 문체부 주관 '2017 관광투자유치 지원사업'에 영동 레인보우 힐링관광지 선정

관광항공과, 관광개발팀 2017.06.



충청북도는 문화체육관광부 '2017 관광투자유치 지원 대상사업'에 '영동 레인보우 힐링관광지'가 선정됐다고 밝혔다. 본 사업은 우리나라 관광(단)지 조성사업 중 투자유치 가능성이 있는 관광자원 발굴 및 투자유치 상품화 지원을 통해 실질적인 성과 창출 및 성공모델을 발굴하는 사업이다. 이를 통해 민간투자를 활성화하고 지역성장거점으로 집중 육성하기 위한 것으로 올 해 처음 시행되는 정책이다.

충남도, '충남형 청정에너지타운 조성사업' 대상지 공모에 '아산시 청정에너지타운' 선정

신성장동력과 2017.06.



충청남도가 '충남형 청정에너지타운 조성사업' 대상으로 '아산시 청정에너지타운'을 선정했다. '아산시 청정에너지타운'은 소각장 폐열과 소각장 주변의 태양광 시설로 전기를 생산해 연간 6억 원에 가까운 수익 창출이 가능하다. 수익은 주민 복지에 사용될 계획이며, 총 20억 원의 사업비가 투입돼 내년 조성 완료 예정이다.

충남도, '백제이야기가 살아 숨 쉬는 관광 테마역' 조성 추진

건설정책과 2017.06.



충청남도가 최근 이용객 수가 상승곡선을 그리고 있는 공주역의 활성화 방안으로 공주역사 및 유희부지를 활용해 '백제이야기가 살아 숨 쉬는 관광 테마역'을 조성한다고 밝혔다. 사업은 공주역사와 광장 등 유희부지를 활용해 백제역사 다목적 회의실과 백제이야기 공원을 조성하고 도자기 제작 및 VR 등 체험시설을 설치하는 것을 주요 내용으로 한다.

충남도, 행복주택 공급지역에 아산온천지구 선정

건축도시과 2017.07.



충청남도는 국토교통부 주관으로 열린 '2017년 제3회 행복주택 후보지 선정협의회'에서 아산온천지구가 행복주택 공급지역으로 최종 선정됐다고 밝혔다. 행복주택은 지자체가 예산을 투입해 서민임대주택을 직접 건축하고 관리하던 방식에서 벗어나 토지매입비 정도만 부담하고 LH공사에서 건축, 관리하는 방식으로 진행된다.

전북도, '생태관광 집중토론회' 개최

자연생태과 2017.06.



전라북도는 6월 중 생태관광 사업 보완을 위해 시군별 토론회를 추진하고 사업을 최종 확정한다고 밝혔다. 참여 대상은 3월 실시된 '전라북도 생태관광 육성사업' 추진상황 컨설팅 결과 조정보완지역으로 구분된 익산, 정읍, 김제, 진안, 무주, 순창이며, 도는 시군별 토론회와 컨설팅단의 현장 확인을 통해 생태관광 사업을 확정할 예정이다.

전북도, 지역아동센터에 여름철 폭염대비 '쿨루프 사업' 추진

자연생태과 2017.06.



전라북도는 도내 어린이·학생 등 돌봄 시설 중 시설이 열악한 지역아동센터를 대상으로 여름철 폭염에 대비한 '쿨루프(Cool Roof) 사업'을 추진했다. 도는 에너지 절약 사회공헌사업을 포함할 수 있도록 KCC와 업무협의를 진행하고, 지역아동센터 전북지원단의 공모를 통해 전주, 익산, 완주, 무주 등에 사업대상지 9개소를 선정하고 6월 내 사업을 완료했다.

전남도, '동거차도 신재생에너지 자립 섬 구축사업' 준공식 개최

에너지산업과 2017.06.



전라남도는 에너지관리시스템(EMS)이 적용된 '동거차도 신재생에너지 자립 섬 구축사업' 준공식을 가졌다. 동거차도 신재생에너지 자립 섬 조성사업 준공으로 디젤발전기로 생산·공급하던 전기를 태양광, 풍력, 에너지저장장치(ESS) 등 신재생에너지로 60% 이상 공급하게 된다.

경남도, 행자부 주관 '도서종합개발사업' 공모에 거제 산달도 선정

서부대개발과 2017.06.

국토
정책

문화
관광

진행

경상남도 거제 산달도는 '도서종합개발사업' 공모에 선정됨에 따라 2018년부터 2020년까지 25억 원(국비 20억 원, 지방비 5억 원)의 사업비가 투입돼 체험형 관광의 섬으로 조성될 예정이다. 주요 사업내용은 ①산달도 캠핑장 조성(리모델링 400m², 잔디광장 1,000 m²), ②먹거리촌 조성, ③해안도로변 꽃길 조성, ④번지점프대 설치, ⑤마을브랜드 개발 등이다.



산달분교(폐교) 캠핑장 조성

경남도, '가야문화권 조사 연구 및 정비 사업' 국정과제 선정

문화예술과 2017.07.

도시 정책 진행

문화유산 보존 활용 강화를 위한 '가야문화권 조사연구 및 정비' 사업이 정부 100대 국정과제에 선정됐다. 이에 따라 도는 정부방침에 맞춰 8월까지 도 자체 로드맵을 수립·발표할 계획이라고 밝혔다. 로드맵에 포함될 6대 핵심과제는 ①「가야문화권 개발 및 지원에 관한 특별법」제정, ②가야고분군 유네스코 세계유산 등재, ③김해 가야역사문화도시 지정 육성, ④가야사 2단계 조성사업 추진, ⑤가야권 유물·유적 발굴조사, ⑥함안 가야문화 관광단지 조성 및 합천 가야문화 유적(삼가고분군)정비사업 추진이다.



(좌) 김해 대성동 구분군 전경 / (우) 함안 말이산 고분군 전경

제주도, '오라관광단지 개발사업' 자본검증 실시

투자유치과 2017.06.

국특 정책 진행

제주특별자치도는 제주도의회로부터 자본검증위원회를 구성하고 자본검증을 공식적으로 요청해오며 따라 이를 적극 수용해 철저히 검증하겠다고 밝혔다. 자본검증위원회 구성에 대한 구체적인 내용들은 아직 마련되지 않았으나, 금융·법률·회계·경제 등 여러 분야의 전문가를 구성하고, 이를 통해 자본검증에 필요한 검증자료 목록, 검증방법 등을 세부적으로 정하고 위원회의 최종적인 검증결과를 도의회에 제출할 계획이다.

제주도, 전기차 보급 관련 사업 및 연구용역 추진

전략산업과 2017.06.

도시
정책

환경

진행

제주특별자치도는 전기차 보급 정책들이 연관산업의 유치와 확산으로 내연기관 차량 감축 및 지역경제 활성화에 기여할 것으로 전망하고 있다. 이와 관련해 ‘전기차 폐배터리 재사용 센터 구축사업’이 국정과제로 선정됐으며, ‘신재생에너지 및 에너지 저장장치 기반 전기차 충전인프라 기반 실증사업’도 정부 공모사업으로 선정됐다. 도는 도내 기업이 전기차 산업에 참여할 수 있는 사업을 발굴하기 위해 ‘전기차 연관산업 육성정책 마련 연구 용역’을 추진 중이다.



전기차 에코랠리 대회

제주도, '2018년도 읍면동 지역균형 발전사업' 공모 결과 18개 사업 발굴

제주특별자치도 2017.07.



제주특별자치도는 '2018년도 읍면동 지역균형발전사업' 공모 결과 총 18개 사업을 발굴했다고 밝혔다. 사업은 주민 스스로가 지역의 특성을 살린 공공서비스분야 저발전 부분의 경쟁력 강화사업을 발굴하면, 행정이 이를 지원하는 방식으로 추진된다. 최종 선정된 사업은 리모델링, 운영비 등 총 3억 원 범위내에서 지원을 받게 되며, 사업지속성 확보를 위해 지역균형발전 지원센터에 구축된 사업 인력풀을 통해 3년간 강사 등 전문인력을 지원받게 된다.

세종시, '2017년 마을공동체 육성사업' 대상 추가 공모 실시

지역공동체과 2017.07.



세종특별자치시는 마을공동체 육성 지원을 위해 추가 공모를 진행했다. 지원사업 유형은 ①마을도서관, 마을운동회, 마을여행코스 개발, ②공동육아, 품앗이 교육, 방과 후 교실, ③마을축제, 마을음악밴드, 마을합창단, ④마을벽화, 도시텃밭 가꾸기, 꽃길 조성, ⑤도농교류 체험프로그램, 나눔장터, 벼룩시장, ⑥생활공구 대여, 장난감 대여, 시(詩)가 있는 버스정류장 등이며 이밖에도 공동체관련 사업이면 신청할 수 있다.

최신 발간물

국토부, '국토교통 정보시스템 가이드북' 공개

2016년 초부터 정책을 수립하는 데 활용하던 국토·주택·교통 등 6개 정보시스템의 주요기능, 인터넷 주소, 기초 데이터와 통계자료 현황 등을 한 곳에서 검색하기 쉽도록 '가이드 북'을 만들어 인터넷 국토교통부 누리집에 공개

(담당) 정보화통계담당관

미래부, 안전한 스마트홈 구현을 위한 '홈·가전 IoT 보안가이드' 발표

'IoT 공통 보안가이드'를 토대로 홈·가전 분야의 IoT 제품·서비스 개발자 등이 설계 단계부터 보안성을 확보하기 위해 참조할 수 있는 안내서 배포

(담당) 정보보호산업과

행자부, '정부청사 안전장치 설치 매뉴얼' 발간

지한해, 경주에서 발생한 규모 5.8의 지진과 관련하여, 정부청사 사무공간의 각종 전자·사무기기의 재배치 및 고정을 통해 피해를 최소화하는 '정부청사 안전장치 설치 매뉴얼'을 발간

(담당) 과천청사관리소

산림청, 국가산림문화자산 워크북 '홍릉숲 보물찾기' 여름편 발간

소중한 산림문화자산에 대한 인식을 기르기 위해 계절별로 총 네 차례 발간될 예정인 워크북 중 '국가산림문화자산 제1호 홍릉숲'을 대상으로 스스로 배우는 국가산림문화자산 워크북 '홍릉숲 보물찾기 여름편'을 발간

(담당) 산림청

해수부, 어촌 전문 잡지 '어촌여지도' 창간호 발간

사라져 가는 어촌 공동체의 문화를 기록·보전하고 생생한 어촌 현장의 소식을 전하기 위해 첫 발간하는 '어촌여지도'에서는 전국 어촌의 역사, 문화, 관광자원, 음식 등을 소개

(담당) 어촌어항과

환경부, '2017 환경백서' 발간

2016년 한 해 동안 정부가 추진한 각종 환경 정책의 성과와 환경 여건 변화 등의 정보를 총 망라한 '2017 환경백서' 발간

((담당) 기후미래전략과

서울시, 서울문화마당 시리즈 '근현대 서울의 집' 발간

서울역사편찬원은 일제강점기 관사부터 초고층 주상복합아파트에 이르기까지의 역사를 소설, 신문, 잡지에 나타나는 집들을 중심으로 서술하여 누구나 쉽게 서울의 집을 이해할 수 있는 서울문화마당 시리즈 '근현대 서울의 집' 발간

(담당) 서울역사편찬원

대전시, '대전 도시공감' 제3호 발간

시민들에게 도시에 대한 정보를 보다 효과적으로 제공해 변화하는 도시에 대한 시민들의 관심과 이해를 높이기 위해 주요 도시정책과 사업들을 담은 '대전, 도시공감' 제3호 발간

(담당) 도시계획과

경기도, 한탄강권 관광자원 개발을 위한 '경기북부 한탄강권 자원 활성화방안 연구' 보고서 발간

각 지자체별로 산발적으로 이뤄지고 있던 한탄강 개발 사업들을 집중적이고 체계적인 관점에서 종합, 시너지 효과를 극대화하는 전략 방안을 도출하는데 목적을 둔 '경기북부 한탄강권 자원 활성화방안 연구' 보고서 발간

(담당) 기획예산담당관

충남도, '지도로 보는 충남 농어촌마을 이야기' 발간

충청남도 농어촌 마을이 처한 상황과 정책 필요성을 알기 쉽게 지도와 도표로 시각화한 '지도로 보는 충남 농어촌마을 이야기' 발간

(담당) 기획조정연구부

제주도, 마을만들기 분야별 우수사례 가이드북 '2017 행복마을 이야기 꽃이 피었습니다' 발간

2008년도 이후의 도내 마을만들기 대상지 23개 마을에 대한 분야별 우수마을사례 소개 및 상세정보 등을 수록한 '마을만들기 우수사례집(행복마을 이야기 꽃이 피었습니다)' 발간

(담당) 균형발전과

행사 및 홍보

국토부, '2017 국토경관디자인대전' 수상작 선정

대통령상에는 부산광역시의 '행복한 도시어촌 청사포 만들기'가, 국무총리상에는 안동시의 '안동의 역사 문화를 걷다'가 선정됐으며, 이외 '세종호수공원 조성사업' 등 7개 사업이 국토교통부장관상 수상작으로 선정

(담당) 건축문화경관과

국토부, '2017년 대한민국 녹색건축대전' 개최

(참가신청) 2017.07.24.~09.08

(작품접수) 2017.09.04.~09.08

패시브디자인을 적극적으로 활용한 건축물이나 신·재생에너지의 사용비율이 높고 온실가스 배출을 최소화해 사용승인을 득한 건축물(리모델링 포함)을 대상으로 주거부문, 업무 및 공공부문, 상업부문의 작품접수

(담당) 정책기획단

문체부, '2017 젊은 건축가상' 수상자 발표

(작품 전시회) 2017.09.

2017 젊은 건축가상' 수상자는 이데아키텍츠 건축사사무소 강제용(41세), 전종우(33세), 이화여자대학교 건축학과 국형걸(39세), 에이오에이 아키텍츠 건축사사무소 서재원(43세), 이의행(40세)으로 '2017 대한민국 건축문화제' 기간에 작품 전시

(담당) 시각예술디자인과

산림청, '산림유전자원보호구역의 체계적 관리방안'을 주제로 국민신문고 온라인 정책토론 실시
산림유전자원 보호구역의 체계적 관리방안에 대해 지역 주민과의 상생방안, 국민공감대 형성을 위한 홍보 방안 등 다양한 주제로 온라인정책토론 실시

(담당) 산림청

산림청, 국가산림문화자산 4건 신규 지정

국가산림문화자산은 산림 생태·경관·정서적으로 보존 가치가 높은 유형·무형의 자산으로 ①전북 진안 하초마을 숲, ②전북 장수 할미봉 대포바위, ③전남 담양 용소, ④전남 신안 대리 당숲 4곳 신규 지정

(담당) 산림청

산림청, '제6회 생활정원 공모전' 개최

(정원조성) 2017.09.08.~2017.09.11.

(전시) 2017.09.19.~2017.10.26.

산림청은 '식물과 놀자~'라는 주제로 '제6회 생활정원공모전'을 개최, 선정된 정원디자인은 설계자가 국립수목원 내에 정원을 직접 시공하고 최종 수상작들은 국립수목원에서 약 두 달 간 전시한 후 사회공공시설, 개인 등에 기증

(담당) 산림청

행복청, 세종선거관리위원회 청사 제로에너지 건축물 예비인증 취득

단열 강화, 차양일체형 외피 등의 최신 패시브(Passive) 건축기술과 지열·태양열·태양광 기반의 신·재생에너지 발전 설비를 활용한 액티브(Active) 건축기술을 적용해 제로에너지건축물의 에너지자립 비율 최소 기준인 20%보다 약 33%p 높은 52.8%를 달성, 공공건축물 중 첫 제로에너지 건축물 인증을 취득 (담당) 공공청사기획과

환경부, '국립공원 50주년 기념 행사' 개최

2017.06.22.~06.24

'국민의 삶을 희망으로 채우는 자연-사람의 공존'을 주제로 3대 가치(자연·미래·사람)에 따른 9대 지향점, 27대 미래상 제시 (담당) 자연공원과

환경부·행복청, '도시 친환경 빗물관리 국제세미나' 개최

2017.07.21.

행복도시 착공 10주년, 세종시 출범 5주년을 맞아 저영향개발(LID)기법에 대한 국민 인식 제고 및 도시의 건강한 물순환체계 구축을 위해 행사 개최 (담당) 수생태보전과

서울시, '2017 서울정원박람회' 전시·조성 작품 선정

(전시 기간) 2017.09.23.~2017.09.27

서울정원박람회 작가정원 공모를 통해 '2017 서울정원박람회'에서 전시·조성할 12개의 우수한 정원디자인을 선정 (담당) 조경과

대구시, '2017 대구 도시디자인 공모전' 당선작 발표

시민과 함께 만들어가는 도시디자인으로 삶의 질을 향상시키고 시민이 공감하는 참신한 아이디어를 제안받기위해 실시한 '2017 대구 도시디자인 공모전'의 당선작 발표 (담당) 도시디자인과

인천시, 세계최초 인천 송도 국제업무단지 LEED-ND COMMUNITIES 인증

송도 국제업무단지(International Business District)가 New Cities Summit 기간 중 세계최초로 친환경단지 LEED-ND(Neighborhood Development) COMMUNITIES 사전인증 통과 (담당) 도시건축과

인천시, '2017 인천광역시 건축상' 공모

(시상) 2017.10.13.

(전시) 2017.10.13.~2017.10.20.

2014년 8월 1일부터 2017년 7월 31일 사이에 사용승인된 건축물을 대상으로 건축문화의 가치 재창조 및 건축문화 발굴, 보급을 위한 '2017 인천광역시 건축상'을 공모

(담당) 건축계획과

대전시, 도보관광 활성화 상품 '대전시티트레킹' 운영

매주 1~2회씩 테마별 6개 코스와 분야별 명사와 함께하는 '명사와의 산책' 프로그램으로 구성된 '대전 시티트레킹' 운영

(담당) 관광진흥과

울산시, '2017년 울산광역시 도시디자인 공모전' 개최

(작품 접수) 2017.09.25.~2017.09.26.

(결과 발표) 2017.10.16.

울산광역시는 '2017 울산방문의 해'를 맞아 '디자인으로 울산 알리기'를 주제로 '2017년 울산광역시 도시디자인 공모전' 시행

(담당) 도시창조과

경기도, 안전처 주관 '아름답고 안전한 소하천 가꾸기 공모전' 최우수·장려 수상

본 공모전은 자연 친화적인 소하천 가꾸기 정착을 위해 2010년부터 개최해 왔으며, 올해 남양주 호만천, 부천 심곡천이 최우수상과 장려상을 각각 수상

(담당) 하천과

충남도, '제8회 충청남도 디자인 인증제 전시회' 개최

(참여접수) 2017.09.20.~2017.09.22.

(전시회) 2017.11.02.~2017.11.05.

충청남도는 디자인 산업 진흥을 위해 디자인 인증제를 시행하고, 오는 11월 '제8회 충청남도 디자인 인증제 전시회'를 개최

(담당) 건축도시과

전북도, '제18회 전라북도 건축문화제' 추진

(접수) 2017.10.12.~2017.10.13.

(시상) 2017.11.02.

전라북도는 창조적 건축문화 조성 및 우수 건축인력 발굴을 위한 '제18회 전라북도 건축문화제' 행사의 건축문화상 참여작품 공개모집 실시

(담당) 주택건축과

경북도, '경북관광포럼 5차 간담회' 개최

2017.06.09.

간담회에서는 새 정부의 관광공약과 문체부 중장기 관광정책에 대응해 경북관광의 4대 핵심키워드(관광일자리, 관광복지, 제4차 산업혁명, 관광친화환경) 도출 및 관련 연구과제 추진 계획을 밝힘
(담당) 관광진흥과

경남도, 세계유산 최종 등재 신청 대상에 '한국의 서원' 선정

2017.07.28.

경상남도의 함양 남계서원을 비롯한 '한국의 서원'이 문화재청 세계유산분과위원회에서 '2018년도 세계유산 최종신청 대상'에 선정
(담당) 문화예술과

세종시, 유·아동 대상 산림교육서비스 실시

~ 2017.11.

11월까지 (사)한국숲유치원협회 세종특별자치시지회 주관으로 만3~5세를 대상으로 산림의 기능을 체험하고 학습하는 산림교육서비스를 실시
(담당) 산림공원과

건축·도시 정책정보센터

건축·도시정책정보센터는 국내 건축도시 분야에서 생산되는 다양한 기록자료와 정책정보 및 학술연구정보 구축을 통하여, 건축물 및 공간환경정책수립과 사업추진을 위한 지적 토대를 제공하기 위해 설립되었습니다.

2007년 「건축기본법」 발효 이후 건축물 및 공간환경 조성을 위하여 추진되는 사업과 관련한 각종 기록자료에 대한 관리의 필요성이 증가함에 따라, 건축·도시 문화 진흥을 위한 국내 건축자산 DB를 구축·서비스하고, 녹색건축물 활성화 및 건축정책 수립을 지원하며, 학술 문헌 및 연구정보 구축을 통해 건축·도시분야의 관련 정보와 지식을 체계적으로 축적하고 보급하는 역할을 수행하고 있습니다.



건축도시정책정보센터

[30103] 세종특별자치시 절재로 194, 701호 건축·도시정책정보센터
architecture and urban policy information center,
701, 194, Jeoljae-ro, Sejong-si, 30103, Korea

(auri) 건축도시공간연구소