

에콰도르 도시개발주택부, 사회주택을 위한 공공건물 재활용 프로젝트 당선작 설명회 개최

<https://www.habitatyvivienda.gob.ec/boletin-107/>
<https://www.habitatyvivienda.gob.ec/boletin-075/>
<https://www.habitatyvivienda.gob.ec/boletin-068/>
<https://www.ramaestudioec.com/casa-cevallos/#1480396323764-5d478719-f201>

에콰도르 도시개발주택부(MIDUVI)는 지난 5월 24일, 암바토(Ambato)에서 국가예비사업공모인 '사회주택을 위한 공공건물 재활용 프로젝트'의 당선작 설명회를 개최하였다. 프로젝트는 에콰도르의 주택 부족 문제를 해결하기 위해 활용도가 낮은 국가 건물을 사회주택으로 전환하는 시범사업으로, 암바토에 위치한 도시개발주택부 소유의 40년 된 공공건물을 재개발할 예정이다. 이번 프로젝트를 위해 2022년 11월부터 2023년 1월까지 에콰도르 건축가협회(CAE), 프랑스 개발기구(AFD), 미주 개발은행(BID)이 후원하는 설계 공모전을 진행하였으며, 총 170팀이 참여한 가운데 지난 2월 당선작으로 RAMA Estudio의 'Casa Cevallos'를 선정하였다.

이날 당선작 설명회에서는 RAMA Estudio측이 Casa Cevallos의 접근성 및 안전성이 필요한 취약계층과 지역사회의 요구를 반영한 건축적 특성을 전하였다. 노인과 청소년·임산부·장애인 등 각 사용자 특성에 맞춘 7개의 유형을 제안하며, 45명의 주민을 위한 16개 아파트를 계획하고 있다.

Cevallos 공원과 마주한 건물은 1층 공공공간의 확장 및 통합을 통해 보행자의 접근 용이성을 갖추며, 외관에 나무와 금속·유리 등을 활용한 갤러리 형태를 고안하여 거주공간의 사생활 침해를 방지할 뿐 아니라 통합된 디자인을 제시한다. 3개의 구역으로 나뉜 아파트는 각각의 정원을 통해 연결되며, 각 구역은 ▲경제활동을 촉진하는 비즈니스 광장 ▲아이들을 위한 놀이 공간 ▲반려동물 친화적인 공간을 조성한 것이 특징이다. 이를 이어주는 정원은 커뮤니티를 위한 회의 공간과 카페, 태양광 패널 등 다양한 편의시설을 포함한다.



'사회주택을 위한 공공건물 재활용 프로젝트'의 설계 공모전 포스터
출처: 에콰도르 도시개발주택부 홈페이지, <https://www.habitatyvivienda.gob.ec/boletin-075/>(검색일: 2023.6.8.)



당선작 Casa Cevallos
출처: RAMA Estudio 홈페이지, <https://www.ramaestudioec.com/casa-cevallos/>(검색일: 2023.6.8.)

©RAMA Estudio