

## 몬트리올, 비어 있는 건축유산의 보존 및 개선 위한 프로젝트 추진

<https://montreal.ca/en/news/revitalizing-vacant-historical-buildings-call-centre-saint-paul-projects-45648>  
<https://designmontreal.com/en/calls/impacte-program-centre-saint-paul?section=3802>

캐나다 몬트리올시는 비어 있는 건축유산의 보존 및 개선을 통해 지속가능한 발전을 촉진하는 부동산 전략 이니셔티브 IMPACTE\*의 일환으로, 첫 번째 프로젝트인 Centre Saint-Paul의 공개 제안 요청을 추진한다. 몬트리올 남 서부에 위치한 Centre Saint-Paul은 몬트리올의 대표적 건축유산 중 하나로, 1912년 완공 이후 한때 시청과 소방서로 사용되었으며 1995년 대대적인 리노베이션을 거쳤으나 2015년부터 사용되지 않고 있다.

이번 공개 제안 요청은 1달러의 고정가격에 Centre Saint-Paul을 판매하는 것을 목적으로, 선정된 제안자는 지붕·창문 등 건축물 외부의 구성 요소를 보존해야 하며 천장 장식과 라디에이터 등 건축물 내부의 역사를 설명하는 주요 요소를 고려한 재개발이 요구된다. 그뿐만 아니라 온실가스 배출 저감, 지속가능성, 제로 웨이스트(Zero Waste) 등 몬트리올시가 추진하는 '2020-2030 기후계획'을 지원해야 한다. 이 외에도 지역사회를 위한 공간을 포함해야 한다. 한편 지난 3월 공개 제안 요청을 위한 온라인 설명회를 진행하였으며, 8월 초 제안 접수를 마감할 예정이다.

©Mathieu Sparks



**IMPACTE의 첫 번째 프로젝트 Centre Saint-Paul**  
출처: 몬트리올시 디자인국 홈페이지.  
<https://designmontreal.com/en/calls/impacte-program-centre-saint-paul?section=3802>  
(검색일: 2023.6.9.)



\* Initiative Montréalaise en vue de la Protection, l'Amélioration et la Conversion des immeubles patrimoniaux excédentaires dans un contexte d'excellence en Transition Écologique의 약칭